

# **INNOVACIÓN DE PLANEAMIENTO GENERAL HINOJOSA DEL DUQUE**

## **MODIFICACIÓN DE DIVERSAS DETERMINACIONES EN SUELO URBANO Y NO URBANIZABLE**

### **NORMAS URBANÍSTICAS MARZO DE 2024**

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

## Índice

<b>Normativa Urbanística Modificada</b> .....	<b>5</b>
<b>Título VII Normativa Específica en Suelo Urbano Consolidado</b> .....	<b>5</b>
Capítulo 5. Normas Particulares de Elementos Catalogados .....	5
Artículo 95 Bis. Regulación de usos pormenorizados en edificaciones protegidas de carácter residencial.....	5
Capítulo 5. Normas Particulares de la Zona 3 Industrial con Tolerancia.....	6
Artículo 119. Regulación de usos pormenorizados .....	6
Capítulo 6. Normas Particulares de la Zona 4 Industrial Exclusivo.....	7
Artículo 123. Condiciones de implantación. Alineación de la edificación.....	7
Artículo 127. Regulación de usos pormenorizados .....	8
<b>Redacción</b> .....	<b>9</b>

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**Artículo 95 Bis. Regulación de usos pormenorizados en edificaciones protegidas de carácter residencial**

1. Uso característico: Residencial.
2. Uso complementario: Ninguno.
3. Usos compatibles: Comercial (1ª categoría).  
Talleres compatibles con las viviendas.  
Relación y espectáculos.  
Oficinas (1ª categoría).  
Oficinas (2ª categoría).  
Dotacional (1ª categoría).
4. Usos alternativos: Hotelero.  
Dotacional (2ª categoría).  
Relación y espectáculos.  
Comercial (2ª categoría).  
Oficinas (3ª categoría).
5. Usos prohibidos: Industria de producción y almacenamiento.  
Estaciones de servicio.  
Complemento de actividad compatible con las viviendas  
Garaje.

Tanto los usos pormenorizados compatibles como alternativos podrán implantarse en las edificaciones protegidas siempre que queden salvaguardados los valores que son objeto de protección.

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**Artículo 119. Regulación de usos pormenorizados**

1. Uso característico: Industrial.
2. Uso complementario: Garaje (1ª categoría).
3. Usos compatibles: Comercial.  
Vivienda unifamiliar con una ocupación del 27,50% en parcelas de superficie igual o superior a 300 m².  
Oficinas.  
Dotacional (1ª categoría).  
Garaje (2ª categoría).
4. Usos alternativos: Dotacional (2ª categoría).  
Comercial (2ª categoría).  
Hotelero.  
Relación y espectáculos (1ª y 2ª categorías).
5. Usos prohibidos: ninguno.

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

## **CAPÍTULO 6. NORMAS PARTICULARES DE LA ZONA 4: INDUSTRIAL EXCLUSIVO**

### **Artículo 120. Definición y delimitación**

Corresponde esta zona con el área representada en el plano de ordenación completa O4, caracterizada por estar destinada a la implantación de industrias.

### **Artículo 121. Uso, densidad y edificabilidad global (OE)**

A los efectos previstos en la legislación urbanística, el Plan asigna a la zona los siguientes usos, densidades y edificabilidades globales:

- Uso global: Industrial
- Edificabilidad global: 0,70 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s

La densidad y edificabilidad global se han determinado en el ámbito de la propia zona, conforme se recoge en el plano de ordenación estructural O.2

### **Artículo 122. Parcela mínima edificable**

- Parcela mínima edificable: 500 m<sup>2</sup>.
- Condiciones de agregación de parcelas: Se podrá agregar parcelas sin límite.
- Condiciones de segregación de parcelas: Se permite siempre que las parcelas resultantes tengan una parcela mínima de 500 m<sup>2</sup>.

### **Artículo 123. Condiciones de implantación. Alineación de la edificación**

La edificación, en su caso, se retranqueará conforme a la alineación establecida en los planos de ordenación completa. No se limita el fondo máximo edificable.

### **Artículo 124. Condiciones de ocupación y edificabilidad netas de parcela**

1. Condiciones de ocupación: La ocupación máxima será del 100% de la superficie edificable, una vez realizado el retranqueo de fachada de 5m.
2. Condiciones de edificabilidad: 1m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s.

### **Artículo 125. Altura máxima edificable**

- Número máximo de plantas: 2 plantas
- Altura máxima edificable: 9m. Excepcionalmente se permitirá más altura, siempre que lo justifique el tipo de industria a instalar.

### **Artículo 126. Condiciones de imagen urbana**

- Condiciones de composición y materiales de fachada: Todos los paramentos exteriores se tratarán dignamente, debiendo darse a las medianerías tratamientos similares a los de la fachada del edificio. Quedan totalmente prohibidos los aplacados con baldosas de terrazo, gres, etc... Los azulejos vidriados podrán colocarse con carácter meramente decorativo, haciéndolo constar expresamente en la descripción de las obras a realizar y previa autorización en tal sentido por parte del Ayuntamiento.

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

- Condiciones de composición y materiales de cubierta: los materiales a emplear serán los adecuados técnica y estéticamente. Queda totalmente prohibido el uso de materiales foráneos como pizarra, brezo, etc..., así como el uso de materiales reflectantes.
- Cerramiento de parcela: El cerramiento de parcela en fachada será de fábrica hasta una altura máxima de 1,20m, completándose a base de verja metálica. Deberá situarse en la alineación oficial de la parcela.

**Artículo 127. Regulación de usos pormenorizados**

1. Uso característico: Industrial.
2. Uso complementario: Garaje (1ª categoría).
3. Usos compatibles: Comercial.  
Relación y espectáculos (1ª categoría).  
Oficinas.  
Dotacional (1ª categoría).  
Garaje (2ª categoría)
4. Usos alternativos: Dotacional (2ª categoría).  
Comercial (2ª categoría).  
Relación y espectáculos (2ª categoría).  
Hotelero.
5. Usos prohibidos: Residencial.

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

## Redacción

### Dirección

Antonio González Ramírez, arquitecto

Joaquín González Ramírez, arquitecto

Arquítæ® Urbanismo y Arquitectura SLNE

### Administraciones Participantes en la Redacción del Plan

Ayuntamiento de Hinojosa del Duque

Diputación Provincial de Córdoba

### Colaboradores

Luis Márquez Nogales, geógrafo

María Ángeles Aracil Lain, arquitecta

María José González Ramírez, delineante proyectista

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

# **INNOVACIÓN DE PLANEAMIENTO GENERAL HINOJOSA DEL DUQUE**

## **MODIFICACIÓN DE DIVERSAS DETERMINACIONES EN SUELO URBANO Y NO URBANIZABLE**

### **CATÁLOGO JUNIO DE 2022**

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



## Índice

### 1 Fichas de Catalogación con Grado de Protección Integral

1.1	I1/BIC	Iglesia Parroquial San Juan Boutista	[Ficha Original]
1.2	I2/BIC	Ermita de Santa Ana	[Ficha Original]
1.3	I3	Iglesia de los Padres Carmelitas	[Ficha Original]
1.4	I4/BIC	Iglesia de Nuestra Señora del Castillo	[Ficha Original]
1.5	I5/BIC	Iglesia y Convento de la Concepción	[Ficha Original]
1.6	I6/BIC	El Pilar	[Ficha Original]
1.7	I7	Pozo en Plaza de San Juan	[Ficha Original]
1.8	I8	Ermita de San Isidro Labrador	[Ficha Original]
1.9	I9	Ermita de San Gregorio	[Ficha Original]
1.10	I10	Ermita de San Sebastián	[Ficha Original]
1.11	I11/BIC	Cerro del Cohete	[Ficha Original]
1.12	I12	Ermita de Nuestra Señora de la Antigua	[Ficha Original]
1.13	I13	Ermita del Santo Cristo de las Injurias	[Ficha Original]
1.14	I14	Ermita de San Bartolomé	[Ficha Original]
1.15	I15	Ermita de San Benito	[Ficha Original]
1.16	I16	Ermita de Santo Domingo de Guzmán	[Ficha Original]
1.17	I17	Fuente de la Castana	[Ficha Original]
1.18	I18	Fuente de la Navilla	[Ficha Original]
1.19	I19	Fuente de San Bartolomé	[Ficha Original]

### 2 Fichas de Catalogación con Grado de Protección Estructural

2.1	E01	Casa en Calle San Isidro, 12	[Ficha Innovada]
2.2	E02	Casa en Plaza de la Catedral, 7	[Ficha Innovada]
2.3	E03	Casa en Plaza de la Catedral, 9	[Ficha Innovada]
2.4	E04	Casa en Calle Jerez y Caballero, 1	[Ficha Innovada]
2.5	E05	Casa en Calle Cánovas del Castillo, 9	[Ficha Innovada]
2.6	E06/BIC	Casa en Calle San Blas, 11	[Ficha Innovada]
2.7	E07	Casa en Calle Doctor Francino, 2	[Ficha Innovada]
2.8	E08	Casa en Calle Doctor Francino, 16	[Ficha Innovada]
2.9	E09	Casa en Calle Alvaro de Bazán, 16	[Ficha Innovada]

Código seguro de verificación (CSV):

6168 C9A4 9B20 5E77 1C67



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

2.10	E10/BIC	Casa en Calle Brigadier Romero, 3 y 5	[Ficha Innovada]
2.11	E11	Casa en Calle Brigadier Romero, 8	[Ficha Innovada]
2.12	E12	Casa en Calle Brigadier Romero, 10	[Ficha Innovada]
2.13	E13	Casa en Calle Caridad, 2	[Ficha Innovada]
2.14	E14	Casa en Calle San Lorenzo, 23	[Ficha Innovada]
2.15	E15	Casa en Calle Virgen de la Antigua, 21	[Ficha Innovada]
2.16	E16	Casa en Calle Teniente Sanz Perea, 25	[Ficha Innovada]
2.17	E17	Colegio en Calle Caridad, 49	[Ficha Original]
2.18	E18	Casa en Calle Jerez y Caballero, 4	[Ficha Innovada]
2.19	E19	Casa en Plaza de la Catedral, 4 [D]	[Ficha Innovada]
2.20	E20	Casa en Calle Abogado Aranda, 2	[Ficha Innovada]
2.21	E21	Puente sobre Arroyo Paluda	[Ficha Original]
2.22	E22	Puente sobre Arroyo Cohete	[Ficha Original]
2.23	E23	Antigua Estación de Zújar	[Ficha Original]
2.24	E24	Casa Trapillos o de las Monjas	[Ficha Original]
2.25	E25	Casa de Toledo o de la Toleda	[Ficha Original]
2.26	E26	Casa de la Barquera	[Ficha Original]
2.27	E27	Cementerio de Hinojosa del Duque	[Ficha Original]

### 3 Fichas de Catalogación con Grado de Protección Ambiental

3.1	A01	Casa en Calle Cánovas del Castillo, 3	[Ficha Innovada]
3.2	A02	Casa en Calle Cánovas del Castillo, 5	[Ficha Innovada]
3.3	A03	Casa en Calle Gonzalo de Córdoba, 12	[Ficha Innovada]
3.4	A04	Casa en Calle Gonzalo de Córdoba, 14	[Ficha Innovada]
3.5	A05	Casa en Calle Gonzalo de Córdoba, 16	[Ficha Innovada]
3.6	A06	Casa en Calle Bernardo Perea, 25	[Ficha Innovada]
3.7	A07	Casa en Calle Jerez y Caballero, 9	[Ficha Innovada]
3.8	A08	Casa en Plaza de San José, 3	[Ficha Innovada]
3.9	A09	Casa en Plaza de San José, 5	[Ficha Innovada]
3.10	A10	Casa en Avenida de la Corredera, 8	[Ficha Innovada]
3.11	A11	Dos Grupos de Viv. de Obra Sindical	[Ficha Innovada]
3.12	A12	Viviendas de Regiones Devastadas	[Ficha Innovada]
3.13	A13	Encina de El Lote	[Ficha Original]
3.14	A14	Encina de El Lote II	[Ficha Original]
3.15	A15	Encina de los Lotes de Costerillas	[Ficha Original]

### Redacción

Código seguro de verificación (CSV):

6168 C9A4 9B20 5E77 1C67



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **I1/BIC**

DENOMINACIÓN: Iglesia Parroquial San Juan Bautista  
 DIRECCIÓN: Plaza de la Catedral s/n  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2737401 CÓDIGO PATRIMONIO INMUEBLE: 140350004

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación exenta formada por tres naves separas por pilares arcaizantes.  
 CRONOLOGÍA: Finales del S.XV y extendiéndose durante todo el S.XVI  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Es de tres naves separadas por pilares arcaizantes sobre los que descansan los arcos formeros no simétricos desde la nave central. Los arcos del lado de la epístola son apuntados y se apoyan en semicolumnas adosadas a los pilares, volteando sobre ellos un segundo arco que descarga en semicolumnas resaltadas desde la base, coronadas por un capitel del que surge el inicio de unos arcos formeros inacabados. La nave central tiene artesonado de madera. La capilla bautismal presenta bóveda vaída, adornada con lazos que forman ocho círculos concéntricos.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Templo majestuoso de bello porte, con portada plateresca y una torre, esbelta y majestuosa formada por un primer cuerpo gótico. En la fachada destacan los escudos de Zúñiga y Sotomayor, y las tres ventanas armónicamente enlazadas, y la ventana con triple derrame.  
 Descripción Escudos: El Escudo de Zúñiga es de boca mixtilínea y sobre campo sencillo, una banda y una cadena de ocho eslabones puesta en orla. Al timbre, corona ducal, de la que penden filacterias. Armas de Zúñiga. El escudo se encuentra inserto en una corona de laurel sostenida por dos ángeles tenantes.  
 El Escudo de Sotomayor es de boca mixtilínea y sobre campo sencillo, seis fajas ajedrezadas. Al timbre, corona ducal de la que penden filacterias. Armas de Sotomayor. El escudo se encuentra inserto en una corona de laurel sostenida por dos ángeles tenantes.

USO: Social Religioso  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz. Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía. Entorno según Disposición Adicional 4ª de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Ubicada en Plaza representativa del centro urbano, es conocida como la Catedral de la Sierra. Es la imagen que identifica a Hinojosa del Duque.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Religioso  
 COMPLEMENTARIOS: Religioso y Cultural  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: El resto

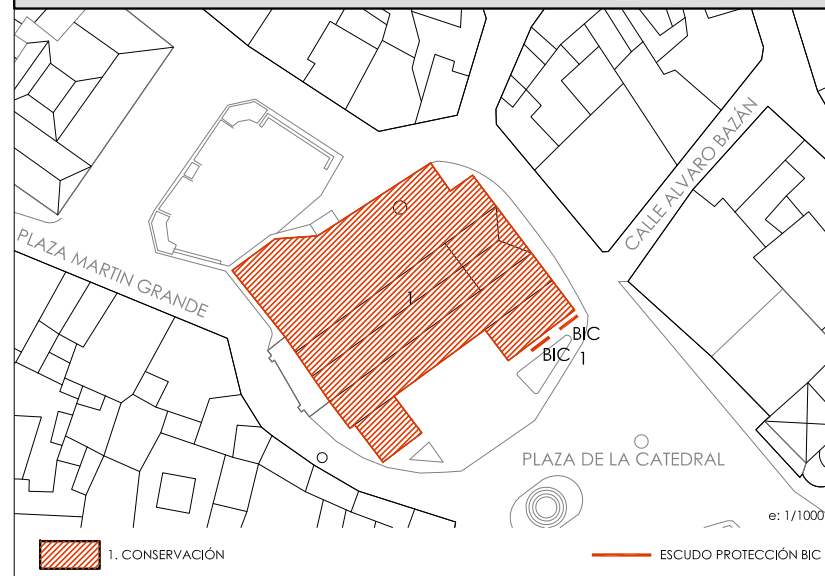
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Protección Integral. Declaración BIC de la Iglesia con tipología jurídica del monumento y declaración BIC de los dos escudos. Tiene un entorno de protección constituido por aquellas parcelas y espacios que circunden hasta una distancia de 50m en suelo urbano.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación junto con todos los elementos que conforman la fachada y cubierta, al igual que todos los elementos del campanario.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN I2/BIC**

DENOMINACIÓN: Ermita de Santa Ana  
 DIRECCIÓN: Plaza de Santa Ana s/n  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2837903 CÓDIGO PATRIMONIO INMUEBLE: 140350002

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Perteneciente a la tipología denominada "Iglesias serranas de la Mesta" con una sola nave, rectangular, dividida en cinco tramos por amplios arcos apuntados.  
 CRONOLOGÍA: Baja Edad Media  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Consta de una sola nave, rectangular, dividida en cinco tramos por amplios arcos apuntados. El techado dibuja una vertiente a dos aguas, donde apoya directamente. Las vigas paralelas a la longitud de la Iglesia y el tejado.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: La Ermita, de imagen tradicional, con fachadas encoladas y cubierta a dos aguas de teja árabe antigua. Presenta dos puertas, una a los pies y otra en el muro de la epístola. La primera con arco rebajado y de medio punto. Presenta un alfiz con una cruz en su inferior realizado por completo en piedra. La segunda en un simple arco rebajado cuyas bóvedas son también de cantería.  
 USO: Religioso  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Aceptable  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz. Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía. Entorno según Disposición Adicional 4ª de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Construcción religiosa mas antigua de Hinojosa que ejerció la función de primera parroquia de la villa. Tipología con clara influencia de las iglesias de las Mestas. Se valora la imagen externa de la misma que condiciona la composición urbana de la plaza. Se valora la simplicidad del conjunto portada-espadaña en fachada principal.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Religioso  
 COMPLEMENTARIOS: Religioso y Cultural  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: El resto

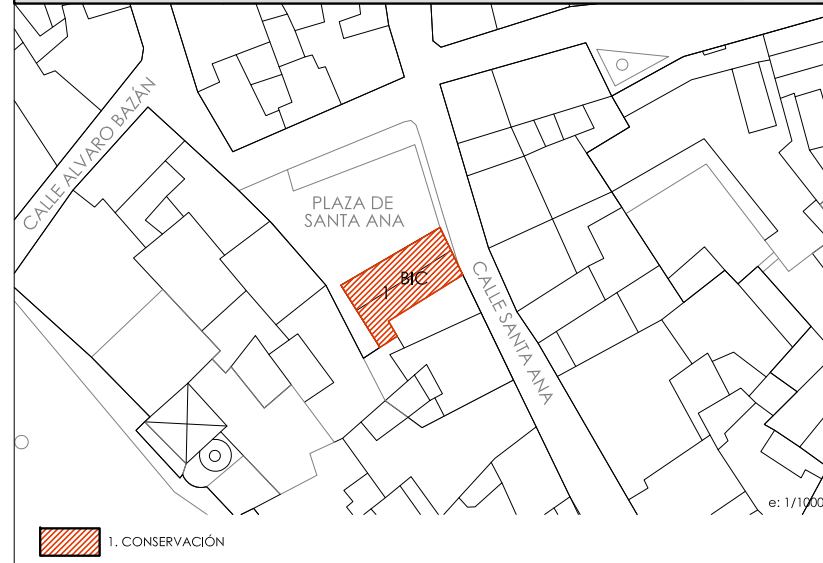
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Protección Integral. Declaración BIC de la Ermita con tipología jurídica de Monumento. Tiene un entorno de protección constituido por aquellas parcelas y espacios que los circundan hasta una distancia de 50m en suelo urbano.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación junto con todo los elementos que conforman la fachada y cubierta.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **I 3**

DENOMINACIÓN: Iglesia de los Padres Carmelitas (Convento de San Diego o Parroquia de San Sebastián)  
 DIRECCIÓN: Avenida de la Corredera s/n  
 REFERENCIA CATASTRAL: 3134101

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA:  
 CRONOLOGÍA: La Iglesia es obra del S. XVI reconstruyéndose finalizada la Guerra Civil.  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: La Iglesia de imagen tradicional con fachadas encaladas y cubierta de teja árabe antigua. Posee una portada situada a los pies de la construcción formada por una entrada adintelada con hornacina de coronación.  
 USO: Religioso  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la simplicidad de la implantación en la trama urbana y la elementabilidad constructiva de la edificación donde predomina en fachada lo macizo sobre lo hueco.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Culto religioso  
 COMPLEMENTARIOS: Religioso y Cultural  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: El resto

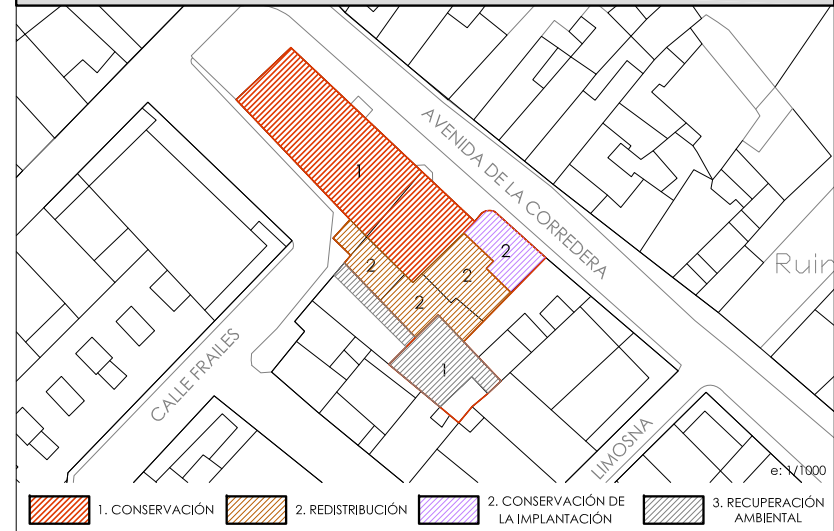
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación del cuerpo principal destinado a Iglesia con elementos en fachada y cubierta.  
 NIVEL 2: Redistribución de cuerpos traseros.  
 NIVEL 2: Conservación de la implantación del paño de fachada.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental para el espacio trasero.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **I 4 / BIC**

DENOMINACIÓN: Iglesia de Nuestra Señora del Castillo  
 DIRECCIÓN: Plaza de la Catedral s/n  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2837919/2837920 CÓDIGO PATRIMONIO INMUEBLE: 140350010

**1.2 DESCRIPCIÓN**

**TIPOLOGÍA:** Iglesia de una nave. Capilla mayor de cuerpo cuadrado añadido a cabecera. A esta se le añade camerín.  
**CRONOLOGÍA:** La Iglesia s.XIV. La capilla mayor s.XV y XVI. El camerín alto exterior s. XVII y XVIII.  
**CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:** La Iglesia es de una nave, con tres tramos cubiertos con bóveda barroca y se le añade una capilla mayor que consiste en un cuerpo cuadrado que se añade a la cabecera. A esta se le añade un camerín que tiene dos plantas, la superior el propio camerín y la inferior debió de ser la sacristía. Es de planta cuadrada con dos grandes exedras laterales.  
**CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS:** El aspecto formal de la Iglesia se encuentra muy alterado. A los pies se le han abierto dos ventanas. El camerín, exteriormente, es una construcción de sillería. La portada construida en granito presenta dos cuerpos; en el interior se abre la puerta en arco de medio punto flanqueado por columnas de orden dórico, sobre las que apoya un entablamento clásico. Sobre las enjutas aparecen unos escudos con las armas de Sotomayor y Zúñiga en escudo partido y las de Fernández de Córdoba. Sobre el entablamento una pequeña hornacina.  
**Descripción de escudos:** El escudo de armas de Sotomayor y Zúñiga es de boca mixtilínea y sobre campo partido:  
 1. Seis fajas ojeadas Armas de Sotomayor.  
 2. Una banda y una cadena de ocho eslabones puesta en orla. Armas de Zúñiga. Al timbre, corona ducal.  
 El escudo de armas de Fernández de Córdoba es de boca mixtilínea y campo fajado y entado en punta al rey Boabdil con una cadena al cuello moviente del flanco siniestro. Por orla las veintidos banderos ganados en la batalla de Lucena, en 1483. Armas de Fernández de Córdoba, Condes de Cabra. Al timbre, corona ducal.  
**USO:** Social Religioso.  
**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** Aceptable.  
**RÉGIMEN DE PROPIEDAD:** Privada.

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz. Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía. Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Iglesia ubicada en el centro urbano donde se valora la implantación en la trama urbana de la plaza y la simplicidad constructiva. Se valora la simplicidad compositiva en fachada portada-escudos-espadaña y la desaparición de los dos huecos de ventana abiertos en fachada. Así mismo, la recuperación de fachada original mediante la desaparición de la cruja de fachada correspondiente en la parcela del camerín anexo que actualmente pertenece a parcela residencial distinta.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

**CARACTERÍSTICO:** Religioso  
**COMPLEMENTARIOS:** Religioso y Cultural  
**COMPATIBLES:**  
**ALTERNATIVOS:**  
**PROHIBIDOS:** El resto

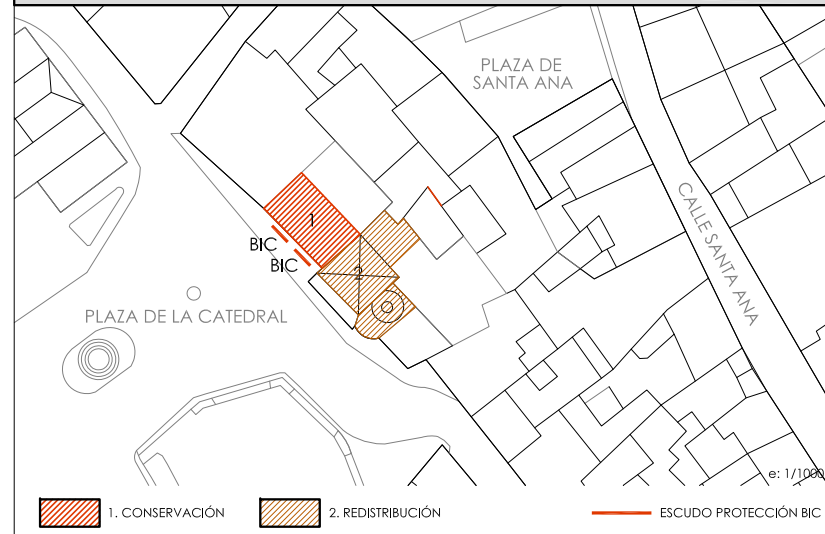
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral. Declaración BIC de los dos escudos de la portada.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

**NIVEL 1:** Conservación del cuerpo principal destinado a iglesia con elementos de fachada como portada, hornacina, espadaña, escudos y cubierta.  
**NIVEL 2:** Redistribución en cuerpo de capilla y camerín en plantas altas.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **I 5 / BIC**

DENOMINACIÓN: Iglesia y Convento de la Concepción  
 DIRECCIÓN: Plaza del Duque de Bejar s/n  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2639127 CÓDIGO PATRIMONIO INMUEBLE: 140350001

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Compuesta por arcos apuntados y en el altar presenta una cúpula.  
 CRONOLOGÍA: Iglesia S. XVII. Convento fundado en el año 1.574  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: La Iglesia esta compuesta por arcos apuntados en buen estado y un altar con cúpula en mal estado. El convento tiene un patio de 27m de lado con arcos sobre columnas de granito, rodeado de Iglesia, claustro, dependencia de monjas y anexos al claustro.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: La Iglesia es un edificio de airosa planta con lujo y de espectaculares contrafuertes en la fachada donde se abren dos portadas. La mas antigua y artistica es la flanqueada por esbeltas columnas. En el piso destacan los escudos de Sotomayor y Zúñiga. En el convento destaca el claustro que se dispone en torno a un gran patio central con una galería de arcos sustentados en columnas de granito.  
 Descripción de los escudos: El escudo de Sotomayor (a la derecha situados al frente de la portada)es de boca mixtilínea y sobre campo sencillo , seis fajas ajedrezadas. Al timbre, corona ducal.  
 El escudo de armas de Zúñiga (a la izquierda situados al frente de la portada) es de boca mixtilínea y sobre campo sencillo, una banda y una cadena de ocho estabones puesta en orla. Al timbre, corona ducal. Va sobre sencilla cartela de pequeños rollos.  
 USO: Social-Religioso  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz. Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía. Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la imagen externa dentro de la composición urbana de la plaza, debido a su envergadura y buen estado de conservación. La portada con los dos escudos y el claustro con arcos sobre columnas de granito.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Religioso  
 COMPLEMENTARIOS: Religioso y Cultural  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: El resto

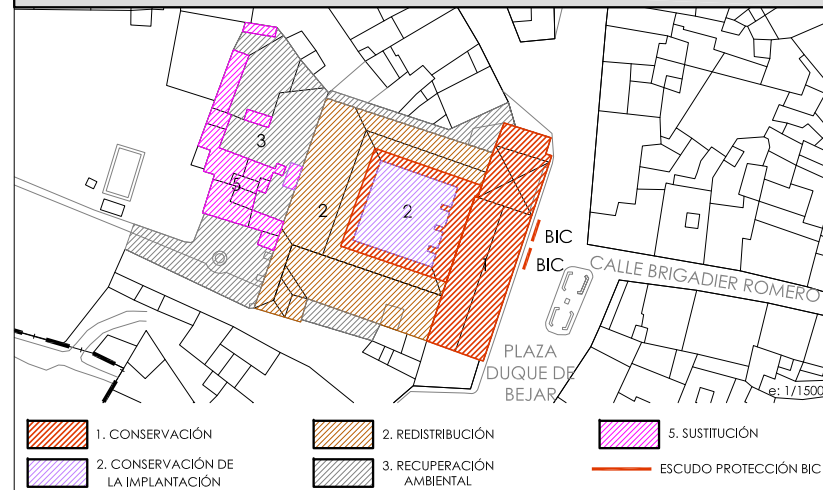
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral. Declaración BIC de los dos escudos de la portada.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación del cuerpo principal destinado a Iglesia con elementos que conforman fachada y cubierta. Además del claustro entorno al patio central.  
 NIVEL 2: Redistribución de las estancias de las monjas.  
 NIVEL 5: Sustitución dependencias anexas.  
 NIVEL 2: Conservación de la implantación del patio central del claustro.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del resto de patios.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **I 6 / BIC**

DENOMINACIÓN: El Pilar  
 DIRECCIÓN: Prolongación C/ Fontanilla  
 REFERENCIA CATASTAL: Carece de ella. Se halla situada entre la 36322 y la 36317

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Pilar abrevadero grande con dos grandes frontones.  
 CRONOLOGÍA: S. XVI y la ampliación 1926.  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: La fuente consiste en un gran pilar abrevadero rectangular interrumpido en dos de sus partes por dos frontones donde se ubican los caños de salida de agua.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: El pilar mide en total 44,50m de longitud por 3,80m de anchura y su altura externa es de 55cm. Esta formado por bloques de granito de 80x55x25cm. El frontón situado en la zona occidental (mas antigua) es una construcción de granito en forma de murete de sillería rematado por un frontón acompañado y coronado por una cornisa sobre la que se disponen tres pináculos. En la cara occidental se conservan, labrados sobre la piedra, los escudos de armas de Zúñiga y Sotomayor. La parte mas moderna del pilar es la situada en el extremo oriental, está concebida como una imitación de la construcción original.  
 Descripción escudos: El escudo de Zúñiga (a la izquierda situados frente al frontón) es de boca mixtilínea y sobre campo sencillo, una coiza. Al timbre, una corona.  
 El escudo de Sotomayor (a la derecha situados frente al frontón) es con boca mixtilínea y sobre campo sencillo, seis fajas ajedrezadas. Al timbre, una corona. Armas de Sotomayor.  
 USO: Decorativo ornamental.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena.  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Público.

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General. Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Este pilar marca un recuerdo histórico de sus orígenes como ciudad, es seña de identidad de una población.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS:

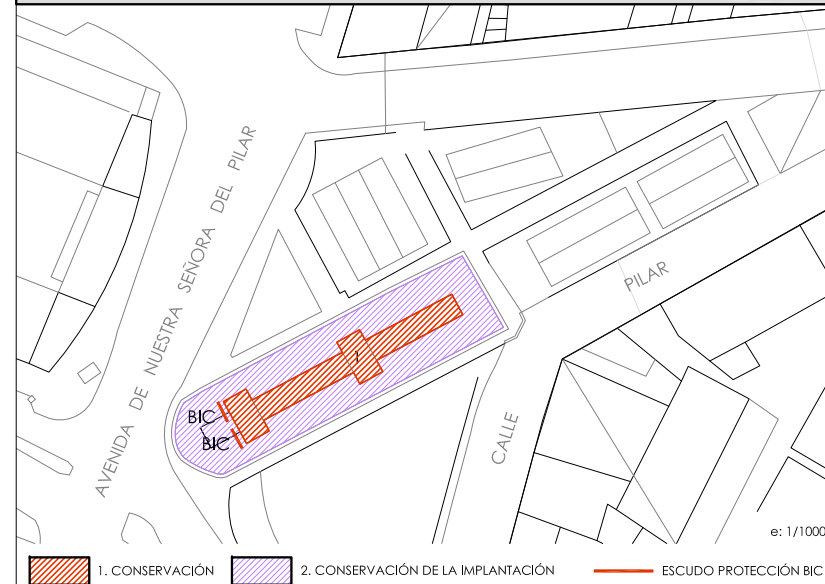
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral. Declaración BIC de los dos escudos de uno de las frontones.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación del gran pilar y principalmente uno de los frontones con los dos escudos.  
 NIVEL 2: Conservación en la implantación del área libre marcada entorno al pilar.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN****1.1 IDENTIFICACIÓN** **17**

DENOMINACIÓN: POZO

DIRECCIÓN: Plaza de San Juan

REFERENCIA CATASTRAL:

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA:

CRONOLOGÍA:

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: El pozo de granito dispone de un bajorelieve labrado en la piedra de granito. Brocal y granito y herraje labrado en este. Situado en vía pública.

USO: Mobiliario Urbano

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno

RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Público

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA****2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN****2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Ubicación en la trama urbana. Centro urbano junto iglesia de San Juan. Se valora como seña de identidad de la población.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN****3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:

COMPLEMENTARIOS:

COMPATIBLES:

ALTERNATIVOS:

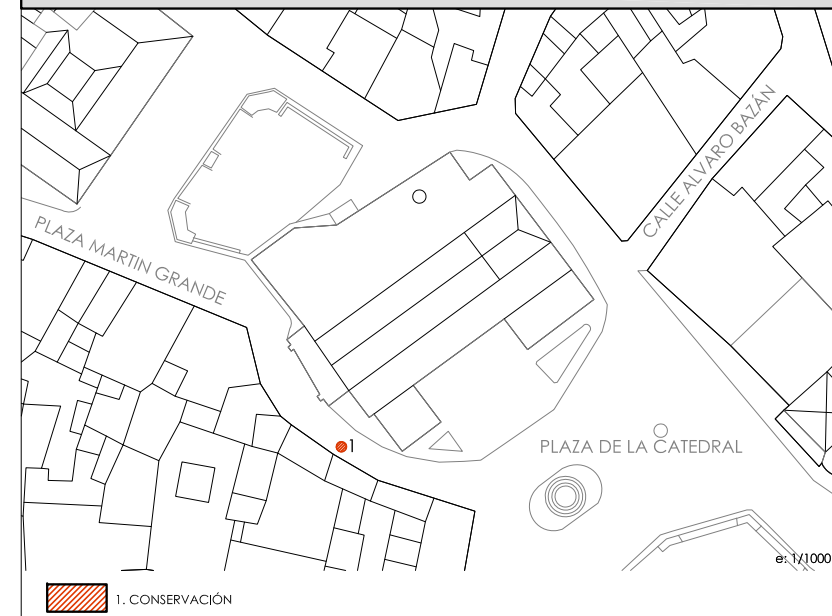
PROHIBIDOS:

**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación de la pieza completa del pozo.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**

6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **18**

DENOMINACIÓN: Ermita de San Isidro Labrador  
 DIRECCIÓN: C/ Calderón de la Barca  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2634419 CÓDIGO PATRIMONIO INMUEBLE: 140350011

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Casa solariega de dos plantas con tres crujeas abovedadas paralelas a fachada y una trasera de estancia de día. Pasillo central y estancias a ambos lados.  
 CRONOLOGÍA: Mediados del S.XVIII  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Planta circular con portada de aparejo de ladrillo incluso espadaña. Friso de igual aparejo en borde de cúpula cubierta.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: La fachada presenta vano de acceso de medio punto, friso decorado con ménsulas que sostienen un frontón triangular partido sobre el que encaja un segundo cuerpo de cuatro pilastras de orden toscano. Resalta el conjunto una espadaña de ladrilla de gracil dibujo con un solo arco, en entablamiento y capitel de coronación que remata un óculo entre dos grandes volutas. Presenta en su interior una planta circular cubierta por una cúpula coronada por una linterna con seis puntos de luz.  
 USO: Religioso  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora su disposición en la trama urbana (planta circular en esquina) y que fue sufragada por los agricultores de Hinojosa.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Religioso  
 COMPLEMENTARIOS: Religioso y Cultural  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: El resto

**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación de la portada de fachada con cuerpo principal ermita.  
 NIVEL 2: Redistribución del cuerpo trasero.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental de la zona del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **19**

DENOMINACIÓN: Ermita de San Gregorio  
 DIRECCIÓN: C/ San Gregorio  
 REFERENCIA CATASTRAL: Carece de ella. CÓDIGO PATRIMONIO INMUEBLE: 140350012

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA:  
 CRONOLOGÍA: s. XVII  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: La Ermita de imagen tradicional, con fachadas encaladas y cubierta de tejas bajo estructura de madera. Los pilastrones de sustentación de la galería de entrada son de ladrillo. Jambas, dinteles y arcos de descarga de la portada son de granito.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Posee una nave de 12m de longitud por 4,4m de anchura. Presenta núcleo central cuadrado cubierto por una cúpula que se asienta sobre pechinas. La cabecera y los pies tienen cubierta plana. La Ermita de imagen tradicional, con fachadas encaladas. El acceso se realiza a través de una puerta en el tramo central adintelada bajo un arco ciego, presidido por un pequeño pórtico de escaso valor artístico. La espadaña tiene un solo cuerpo con arco rebajado y pináculos sobre pilastras.  
 USO: Religioso  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Situada en extrarradio, presenta una ubicación aislada en cruce de caminos. Se valora la simplicidad de los sistemas constructivos y representatividad de la población en la zona en que se ubica.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Religioso  
 COMPLEMENTARIOS: Religioso y Cultural  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: El resto

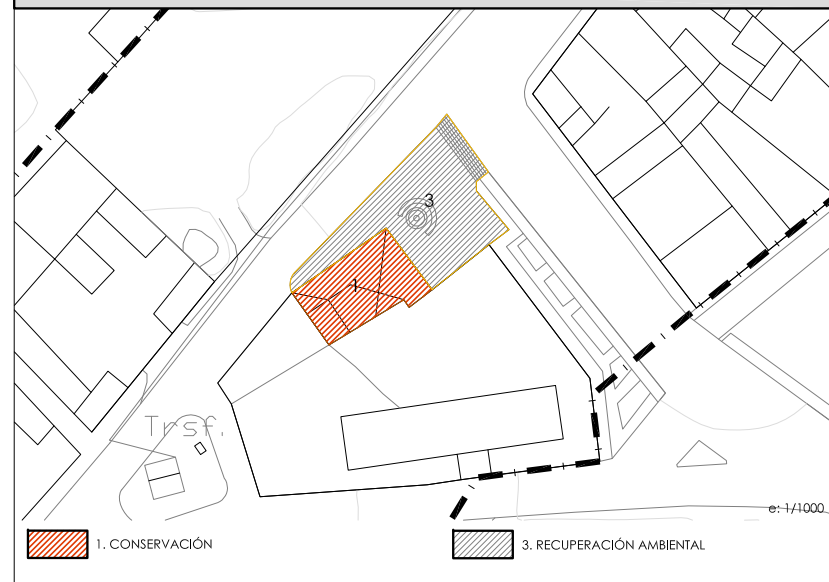
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación de todo el cuerpo de ermita manteniendo el volumen construido .  
 NIVEL 3: Renovación del área libre del entorno.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **110**

DENOMINACIÓN: Ermita de San Sebastián  
 DIRECCIÓN: Plaza de San Sebastián  
 REFERENCIA CATASTRAL: 3033607 CÓDIGO PATRIMONIO INMUEBLE: 140350003

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Nave rectangular única, con estructura de nueve arcos fajones y contrafuertes exteriores.  
 CRONOLOGÍA:  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Enclavada en uno de los iconos mas característicos, presenta contrafuertes de granito orientados en la fachada de la plaza. A los pies, portada de entrada de granito y fachada principal de igual material rematada por una espadaña de ladrillo.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Mas de 23m de largo y 10m de ancho, su estructura esta formada por grandes arcos fajones sobre los que se asienta una cubierta a dos aguas de madera.  
 USO: Religioso  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la imagen externa en la trama urbana debido a su envergadura y estado de conservación. Los contrafuertes modulan exteriormente la composición interior de los nueve arcos fajones.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Religioso  
 COMPLEMENTARIOS: Religioso y Cultural  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: El resto

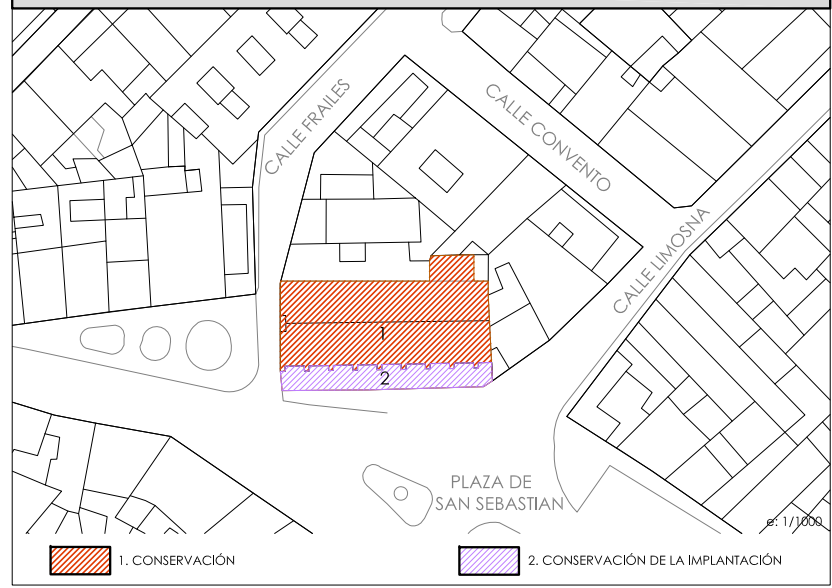
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**


Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación del cuerpo principal edificado.  
 NIVEL 2: Conservación en la implantación del espacio libre entorno a los contrafuertes.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):   
**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**  
 Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>  
 Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

plm\_hinojosadelduque\_01

**1. INFORMACIÓN DEL ESPACIO**

**1.1 IDENTIFICACIÓN**

I 11/BIC

DENOMINACIÓN: Bien de Interés Cultural Cerro del Cohete

DIRECCIÓN: Cerro del Cohete. Coordenadas UTM X: 307562 Y:4260557

**1.2 DESCRIPCIÓN**

MORFOLOGÍA: Serie de restos de muros sobre la roca donde se distingue una doble muralla construida con bloques regulares de piedra sin argamasa. Aparecen restos musterienses.

CRONOLOGÍA: Paleolítico medio y Edad del Bronce final

ORDENACIÓN:

TRATAMIENTO:

INFRAESTRUCTURA:

JARDINERÍA Y MOBILIARIO:

USO:

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Ruinas y restos

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía.

Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Entorno según Disposición Adicional 4ª de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Importante yacimiento paleolítico del norte de la provincia de Córdoba.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

Según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Protección Integral

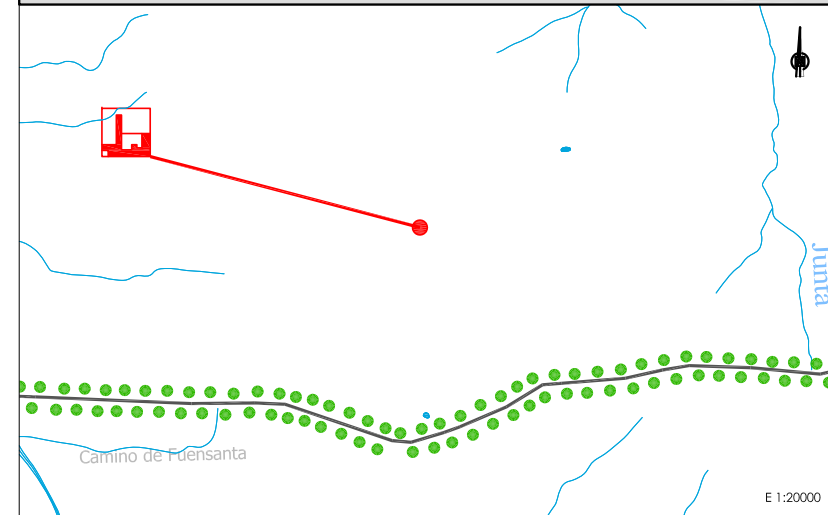
**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

1. CONSERVACIÓN ESTRUCTURAL: De todo el conjunto

2. CONSERVACIÓN DE IMPLANTACIÓN:

3. RECUPERACIÓN AMBIENTAL:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

6168 C9A4 9B20 5E77 1C67



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **112**

DENOMINACIÓN: Ermita de Nuestra Señora de la Antigua  
 DIRECCIÓN:  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 304407 Y: 4255087

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación religiosa. Ermitas  
 CRONOLOGÍA: Edad Moderna  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Planta de una nave con arcos perpiños, fiene cuatro tramos separados por tres arcos apuntados apoyados sobre pilares. La cubierta primitiva fue sustituida por bóveda barroca de medio cañón con lunetos,dejando salir los arcos perpiños a modo de gruesos fajones. Presenta varios accesos mediante arcos de medio punto. A la capilla mayor, del s. XVI, se accede a través de un arco ojival. Su cubierta se hace con bóveda de crucería simple, de nervios muy delgados que apoyan sobre ménsulas molduradas del s. XVI. En el exterior sobresalen los contrafuertes que corresponden a los arcos del interior. A los pies posee unos cubos circulares. Sobre la fachada principal, un óculo sobre el que se levanta una espadaña con vano apuntado y remate en frotón mixtilíneo barroco, con una cruz de hierro. La capilla mayor cubre al exterior a cuatro aguas y al nave de la iglesia a dos aguas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Fachada blanqueada. Orientación Norte-Sur. Se distribuye en dos plantas.  
 USO: Religioso.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado.  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado, Diócesis de Córdoba.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Incluida en la base de datos del Sistema de Patrimonio Histórico Andaluz (SIPHA)

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Este santuario acoge en primavera las fiestas patronales en honor a la Virgen de la Antigua, cuya imagen se venera en el interior.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS:

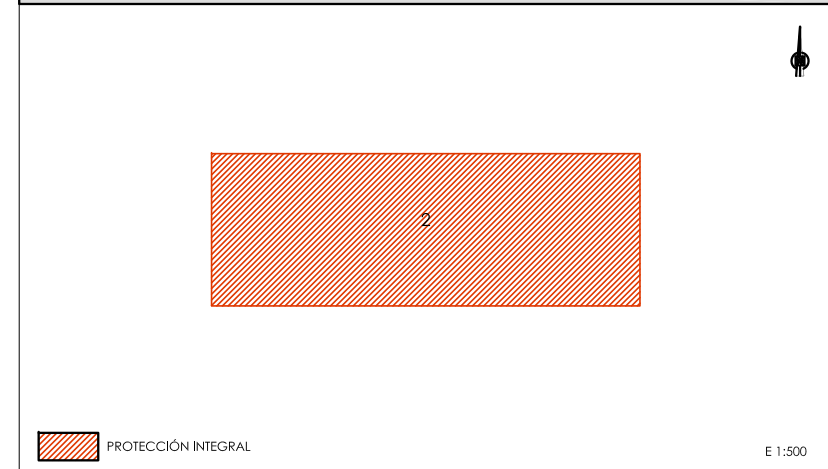
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: De todo el conjunto.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **113**

DENOMINACIÓN: Ermita del Santo Cristo de las Injurias  
 DIRECCIÓN: Camino del Cristo  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 311871 Y: 4265159

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación religiosa. Ermitas  
 CRONOLOGÍA: Edad Moderna  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Planta de una nave dividida en cinco tramos y cabecera. La cubierta es una bóveda de cañón con lunetos reforzada por arcos rebajados apoyados sobre pilastras toscanas. A los pies se sitúa el coro sobre arco rebajado. El sotocoro se cubre con una bóveda de cañón con lunetos. Por medio de un arco triunfal se accede a la cabecera, de planta circular y cubierta de cúpula sobre anillo. Posee dos portadas, una a los pies y otra junto a la Epístola ambas precedidas por un pórtico de arquerías. Exteriormente, a los pies, se levanta una espadana articulada en dos cuerpos y frontón triangular como remate. En el primer cuerpo aparecen dos vanos de medio punto, mientras que en el superior solo se abre uno, también de medio punto.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Fachada porticada granítica blanqueada con patio central donde se encuentran presentes dos escudos declarados Bien de Interés Cultural.  
 USO: Religioso.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado.  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado. Diócesis de Córdoba.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Incluida en la base de datos del Sistema de Patrimonio Histórico Andaluz (SIPHA)  
 Escudos B.I.C.: Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía.  
 Escudos B.I.C.: Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Construida sobre una elevación del terreno ofrece una bella panorámica del pueblo y la zona. Acoge la imagen del Cristo titular de la ermita, junto con otras imágenes devocionales.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS:

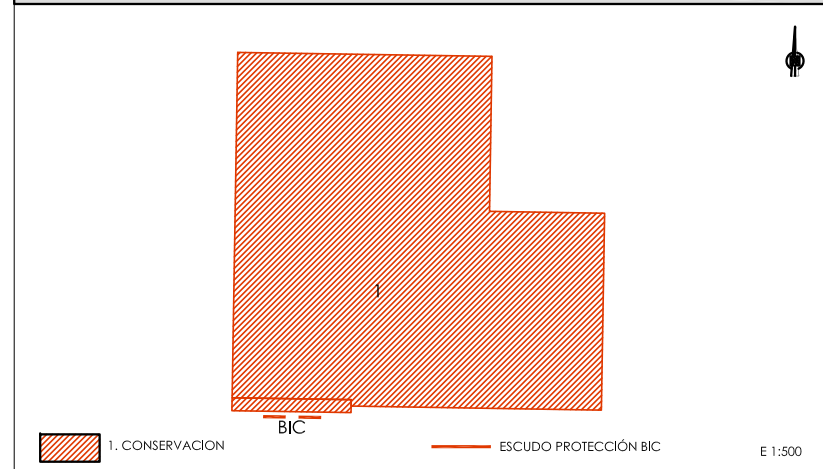
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

1. CONSERVACIÓN: Los dos escudos declarados Bien de Interés Cultural situados en la fachada sur y resto del conjunto.
2. REDISTRIBUCIÓN:
3. RENOVACIÓN:
4. AMPLIACIÓN:
5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **114**

DENOMINACIÓN: Ermita de San Bartolomé  
 DIRECCIÓN: Camino de San Bartolomé. Cerca de los Almadenes.  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 315712 Y: 4259675

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación religiosa. Ermitas  
 CRONOLOGÍA: Baja Edad Media  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Planta de una nave dividida en cuatro tramos, separados por arcos apoyados en el suelo y se proyecta al exterior mediante contrafuertes. La cabecera de forma rectangular corresponde a un añadido del s. XVI; de mayor altura que el resto e la nave se una a esta mediante un arco apuntado. La cubierta de la nave es de madera muy sencilla, mientras que el presbiterio se cubre con bóveda de nervaduras. La fachada antigua presenta un arco apuntado inscrito en un alfilz a la que se ha agregado un pequeño pórtico de arcos rebajados dfe medio punto sobre pilares de distinta altura. La cubierta externa se realiza a dos aguas con una pequeña espadaña a los pies de un solo arco con frontón curvo.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: A la fachada antigua se le agregó un pórtico de arcos rebajados que da acceso a un patio a partir del cual se accede a la única nave.  
 USO: Religioso.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado.  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado. Diócesis de Córdoba.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Incluida en la base de datos del Sistema de Patrimonio Histórico Andaluz (SIPHA)

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Rodeada de excavaciones mineras antilquísimas. Es la que mejor conserva su aspecto primitivo y de las más antiguas. Su techumbre es de madera, con vigas de sustentación. A principios del siglo XXI fue restaurada por la "Escuela Taller Las Ermitas de Hinojosa".

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS:

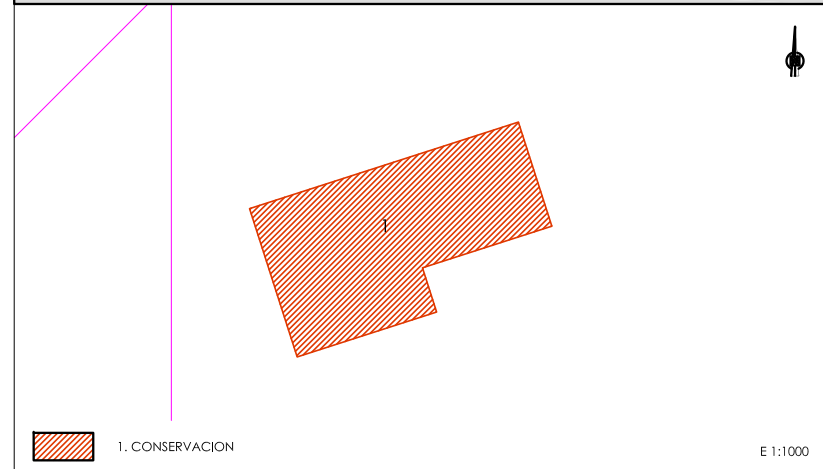
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN: De todo el conjunto.
- 2. REDISTRIBUCIÓN:
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **115**

DENOMINACIÓN: Ermita de San Benito  
 DIRECCIÓN: Paraje de Las Heras.  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 304750 Y: 4266000

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación religiosa. Ermitas  
 CRONOLOGÍA: Época romana, Edad del Bronce final, Edad del Hierro II-Iberos, Edad Media, Edad Contemporánea.  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: De una nave, la planta se divide en dos tramos, el de los pies de forma rectangular; la cabecera de sección cuadrada se cubre con bóveda de crucería. En el exterior los muros apoyan sobre contrafuertes de gran tamaño; la cubierta se realiza a dos aguas. La fachada presenta un arco apuntado de granito sobre el que se levanta un pequeño vano rectangular. Se remata con una espadaña de un vano y frontón rectangular.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Sencillez en las formas. Llama la atención el arco apuntado granítico de la portada y la espadaña de ladrillo.  
 USO: Religioso.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Deficiente.  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado. Diócesis de Córdoba.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Incluida en la base de datos del Sistema de Patrimonio Histórico Andaluz (SIPHA)

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Este ermita es citada por el rey Alfonso XI, a principios del siglo XIV, en su "Libro de Monterías". Fue centro de población. Su estilo es gótico en portada y presbiterio. Dentro se venera la imagen del titular.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS:

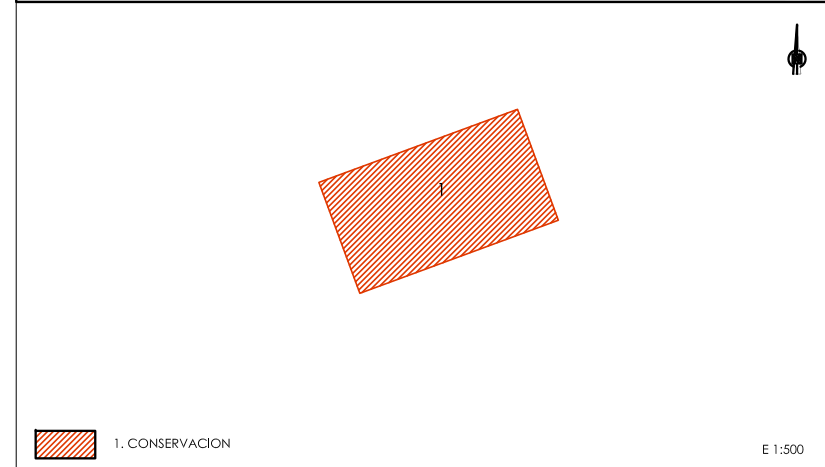
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

1. CONSERVACIÓN: De todo el conjunto.
2. REDISTRIBUCIÓN:
3. RENOVACIÓN:
4. AMPLIACIÓN:
5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **116**

DENOMINACIÓN: Ermita de Santo Domingo de Guzmán  
 DIRECCIÓN: Dehesa de Palomares.  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 314323 Y: 4267653

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación religiosa. Ermitas  
 CRONOLOGÍA: Baja Edad Media.  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Planta de una nave rectangular y ábside plano. Tramos articulados mediante arcos ojivales apoyados sobre el suelo. Un banco corrido recorre toda al estancia. Se conservan tres puertas; la de los pies se encuentra oculta en el interior del recinto. Las laterales, una de tracería gótica y la otra con arco conopial, son del siglo XVI. El acceso actual es por el lado de la Epístola. Conserva un sencillo artesonado de madera cubierto por tejado a dos aguas. A los pies de la nave, la espadaña, de un solo vano con chapitel y realizada en ladrillo.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Sencillez en las formas y cuadrangular. Su arquitectura es funcional, de arcos ojivales.  
 USO: Religioso.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado.  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado. Diócesis de Córdoba.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Incluida en la base de datos del Sistema de Patrimonio Histórico Andaluz (SIPHA)

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Gran valor histórico. Su silueta domina los llanos de Hinojosa del Duque. Fue durante siglos lugar de encuentro de los respectivos Cabildos de los pueblos del Condado de Belalcázar para tratar sobre el reparto de pastos, deslindes y otros asuntos de interés común.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS:

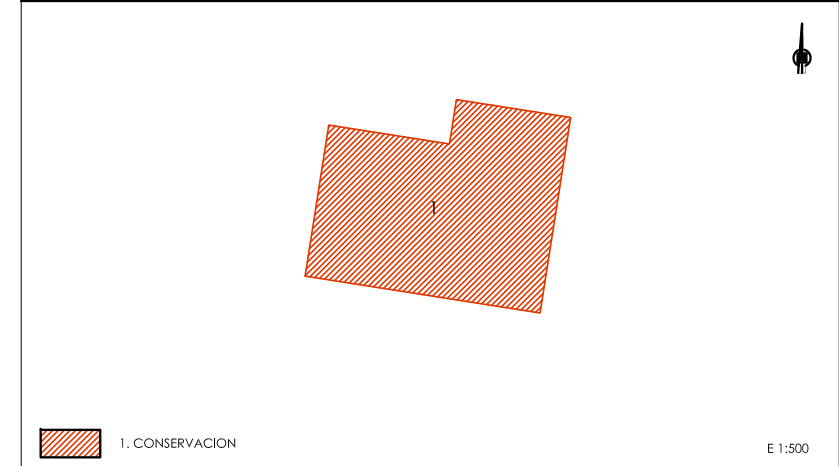
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**


Integral

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN: De todo el conjunto.
- 2. REDISTRIBUCIÓN:
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):  6168 C9A4 9B20 5E77 1C67  
 Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>  
 Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

pnt\_serra\_covelo\_dgru\_01

**1. INFORMACIÓN DEL ESPACIO**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **117**

DENOMINACIÓN: Fuente de la Castaña.  
 DIRECCIÓN: A 3 Km. de la población, en la margen occidental de la carretera a Valsequillo, junto al arroyo de las Viñas

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Patrimonio etnológico.  
 CRONOLOGÍA:

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Pilar de planta rectangular formado por losas de granito unidas por argamasa y reforzadas con lañas. El agua sale por un caño de bronce situado en una pilastra de granito rectangular, rematada de forma semicircular. A través de un rebaje sale el agua y pasa a cuatro pilares-abrevadero labrados en bloques de granito intercomunicados. Dimensiones 3,10x2,05x0,70 m.

USO: Abrevadero de animales y otros fines, como lavado de vehículos  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Estado de conservación de la pilastra aceptable, haciéndose muy necesaria una limpieza en los abrevadero. El conjunto de fuentes existentes han cumplido históricamente un servicio de abastecimiento a la población. Se encuentran dispersas por el municipio y su ubicación está vinculada con los caminos que registran el territorio. Su relevancia a nivel histórico permite otorgar a este conjunto de las fuentes el grado máximo de protección.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

Según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

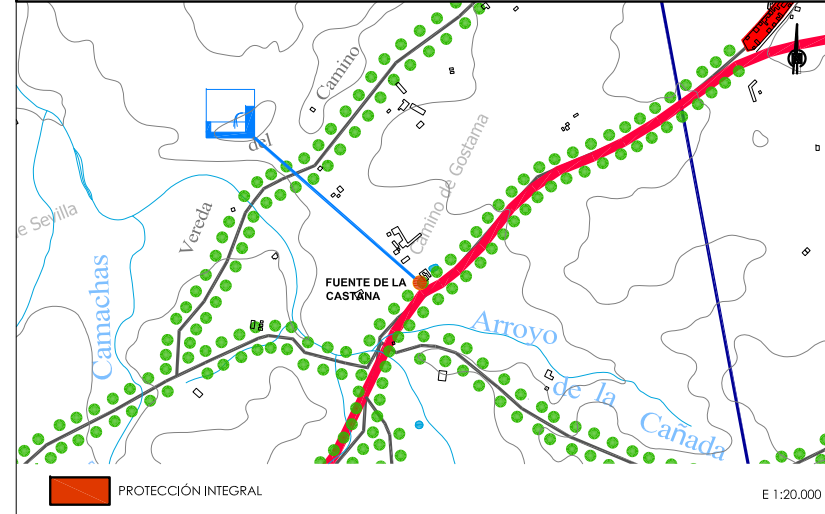
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**


Protección Integral.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN: La totalidad de los elementos originales de las fuentes.
- 2. REDISTRIBUCIÓN:
- 3. RENOVACIÓN: Los entornos de las fuentes y sus accesos desde las vías públicas.
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):  6168C9A49B205E771C67  
**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**  
 Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>  
 Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

pnt\_sirma\_conv\_ajbu\_01

**1. INFORMACIÓN DEL ESPACIO**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>118</b>
DENOMINACIÓN: Fuente de la Navilla	
DIRECCIÓN: A 4 Km. Al sur de la población, junto a la casa de la Navilla. Saliendo de Hinojosa por el camino a Valsequillo, se toma el primer desvío hacia el este después de pasar la Fuente de la Castana y, una vez en dicho carril, el primer carril que baja hacia el sur y se dirige al cortijo de La Navilla. Antes de llegar ahí y tras cruzar el arroyo de La Navilla aparece la fuente en la margen oriental del camino.	
<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>	
TIPOLOGÍA: Patrimonio etnológico.	
CRONOLOGÍA:	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Pilar de planta rectangular formado por losas de piedra unidas por argamasa y reforzadas con lañas. El agua sale por un caño en el lado sur a través de una pilastra cuadrangular y remate semicircular. El desagüe se produce través de un rebaje en el pretil del pilar, pasando a un gran abrevadero. La fuente desagúa en el cercano arroyo. Dimensiones 3,25x2,25x0,30 m	
USO: Abrevadero de animales (ganado ovido principalmente)	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado.	

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



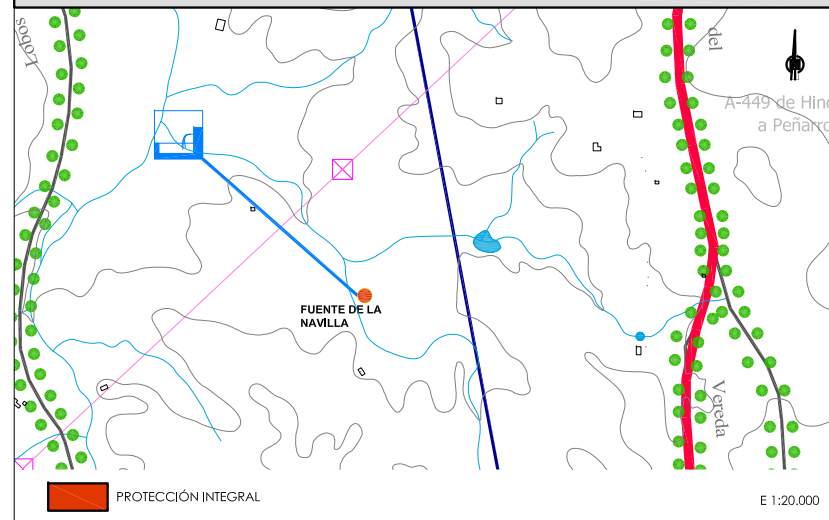
**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General.
Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.
<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Llama poderosamente la atención la gran longitud que tiene. El conjunto de fuentes existentes han cumplido históricamente un servicio de abastecimiento a la población. Se encuentran dispersas por el municipio y su ubicación está vinculada con los caminos que registran el territorio. Su relevancia a nivel histórico permite otorgar a este conjunto de las fuentes el grado máximo de protección.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
Según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Protección Integral.
<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
1. CONSERVACIÓN: La totalidad de los elementos originales de las fuentes.
2. REDISTRIBUCIÓN:
3. RENOVACIÓN: Los entornos de las fuentes y sus accesos desde las vías públicas.
4. AMPLIACIÓN:
5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DEL ESPACIO**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **119**

DENOMINACIÓN: Fuente de San Bartolomé.  
 DIRECCIÓN: Junto a la ermita de San Bartolomé. Camino de San Bartolomé. Cerca de los Almadenes.

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Patrimonio etnológico.  
 CRONOLOGÍA:

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Pozo de planta rectangular formado por losas de granito unidas por argamasa y con una inscripción grabada en una de sus caras. La parte superior está cerrada con un enrejado. El agua sale mediante impulsión por un caño y pasa a tres pilares-abrevadero labrados en bloques de granito intercomunicados. Dimensiones 1,50x1,50x1,05 m.

USO: Abrevadero de animales.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Estado de conservación adecuado. Falta una palanca de la bomba para impulsar el agua manualmente. En la cara norte hay una inscripción grabada apenas legible. El conjunto de fuentes existentes han cumplido históricamente un servicio de abastecimiento a la población. Se encuentran dispersas por el municipio y su ubicación está vinculada con los caminos que registran el territorio. Su relevancia a nivel histórico permite otorgar a este conjunto de las fuentes el grado máximo de protección.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

Según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

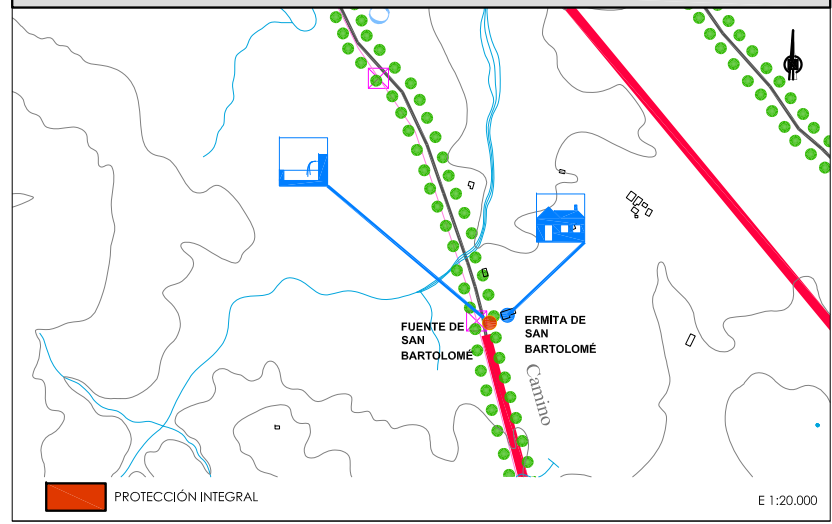
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**


Protección Integral.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN: La totalidad de los elementos originales de las fuentes.
- 2. REDISTRIBUCIÓN:
- 3. RENOVACIÓN: Los entornos de las fuentes y sus accesos desde las vías públicas.
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):  6168 C9A4 9B20 5E77 1C67  
 Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>  
 Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

pnt\_sirma\_conv\_d8BU\_01

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E1</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ San Isidro, 12	
REFERENCIA CATASTRAL: 2635507	
<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>	
TIPOLOGÍA: Casa solariega de dos plantas con tres crujeas abovedadas paralelas a fachada y una trasera de estancia de día. Pasillo central y estancias a ambos lados.	
CRONOLOGÍA: Estructura principal S. XIX	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa solariega de dos plantas con zocalo, jambas y dinteles de portada y ventanas en planta baja de granito. Herrería en balcones planta alta y ventanas planta alta.	
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Casa solariega de muros de carga y tres crujeas abovedadas con pasillo central y estancias a ambos lados. La portada es la mas monumental de la arquitectura civil de Hinojosa. Se trata de un vano adintelado realizado en piedra granítica; todo el recercado de la portada aparece labrado con motivos de inspiración clásica, típicos del renacimiento. Las jambas se encuentran molduradas. Descripción del escudo de Zúñiga: Escudo boca cuadrangular apuntada y sobre campo sencillo, una banda y una cadena de eslabones puesta en orla. El escudo pende de una cuerda labrada en la piedra.	
USO: Residencial	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena	
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada	

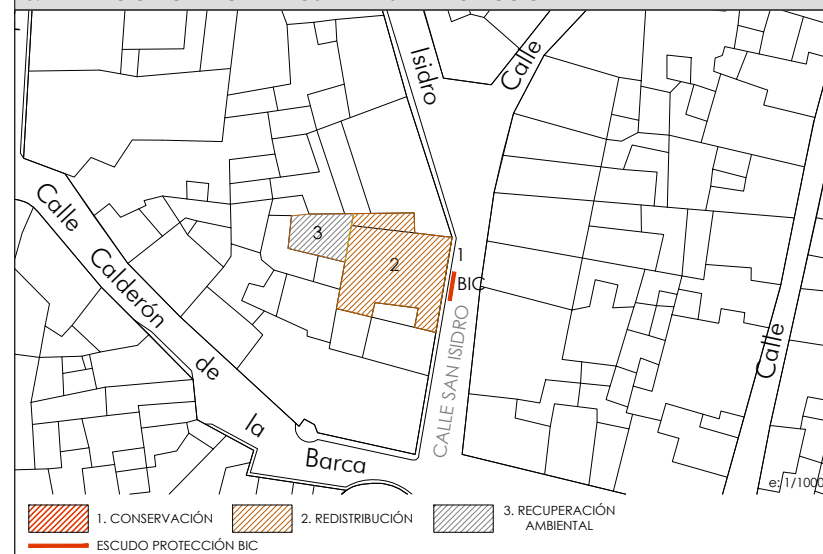
**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General. Ley de Patrimonio Histórico de Español.
<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Se valora en fachada la portada, balconada y escudo, además de la relación macizo-huecos. También en planta baja las tres crujeas abovedadas con el artesonado en primera y tercera cruja.
<b>3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN</b>
<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio
<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural. Declaración BIC del escudo
<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 1: Conservación portada de granito entrada con balconada y escudo de armas.
NIVEL 2: Redistribución del cuerpo de casa, conservando especialmente las tres crujeas abovedadas de planta baja.
NIVEL 3: Renovación de la zona del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E2</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: Plaza de la Catedral, 7	
REFERENCIA CATASTRAL: 2837921	

<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>
TIPOLOGÍA: Edificio de dos plantas con patio central y fachada a dos plazas. Vivienda plurifamiliar.
CRONOLOGÍA: Año 1884
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con patio central y fachada a dos plazas, encaladas y dinteles y jambas de huecos labrados y pintados. Pilastrón de esquina y zócalo de granito.
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Resaltan la composición equilibrada y armónica de huecos y macizos de la fachada principal destacando el trabajo de cerrajería de huecos de planta baja y balcones-miradores de planta alta.
USO: Residencial
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General.

<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
La imagen urbana de esta edificación resalta por su composición de huecos y macizos y diseño de herrajes de huecos. Es de valorar la composición equilibrada y armónica de los huecos de fachada a Plaza de la Catedral.

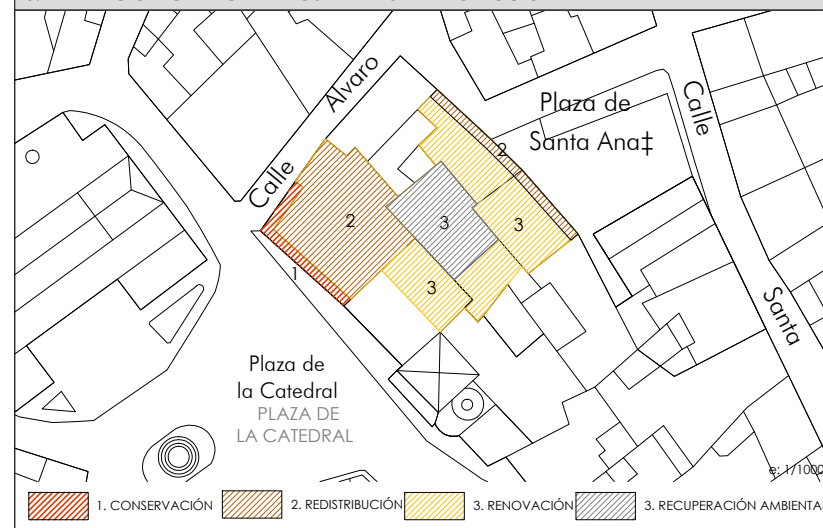
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural

<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 1: Conserv. fachada a plaza de la catedral con sus elementos composit. de huecos y decorativos. Redistrib. a Plaza Santa Ana
NIVEL 2: Redistribución del interior del cuerpo edificatorio principal.
NIVEL 3: Renovación del interior del cuerpo edificatorio.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio central.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E3</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: Plaza de la Catedral, 9	
REFERENCIA CATASTRAL: 2637611	
<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>	
TIPOLOGÍA: Casa de dos plantas mas cámara con patio central en cuerpo principal y patio trasero.	
CRONOLOGÍA: Año 1950	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificación de dos plantas mas cámara, donde el cuerpo principal está formado por crujeas con estructura de muros de carga y patio central. Dinteles y jambas de huecos en granito y pilastrón en esquina en planta baja de igual material.	
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Resaltar la composición equilibrada y armónica de huecos y macizos de la fachada principal en esquina dando aspecto de una única fachada.	
USO: Residencial	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular	
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada	

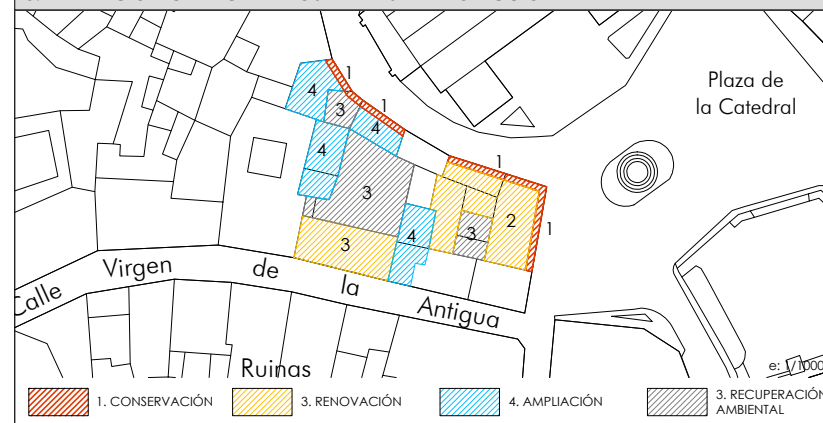
**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General
<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
La imagen urbana de este edificio resalta por su composición de huecos y macizos, valorando sus proporciones y la utilización de materiales tradicionales.
<b>3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN</b>
<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio
<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural
<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 1: Conserv. fachada a la Plaza de la Catedral con elem. compositivos de huecos-macizos, materiales y decoración interior
NIVEL 2: Redistribución de los cuerpos edificatorios principales.
NIVEL 4: Ampliación de los cuerpos anexos.
NIVEL 3: Recuperación ambiental de patios.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



**4. CLÁUSULAS APLICABLES**

<b>4.1 REORGANIZACIÓN DE LAS PARTES TRASERAS</b>
Justificadamente, en la parte trasera, se permite la reorganización de los espacios libres manteniendo su superficie total, con la correspondientes reorganización de los cuerpos construidos sujetos al Nivel 4 Ampliación.

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN E4**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Jerez y Caballero, 1  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2535301

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Vivienda de una planta mas cámara en esquina.  
 CRONOLOGÍA: Año 1920  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de una planta mas cámara situada en esquina con estructura de muros de carga. Zócalo de granito, portada con dintel y jambas de granito. Cubierta de teja.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Cubierta de teja con composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Situación en la trama urbana valorando su posición en esquina y forma compositiva dentro de la parcela.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

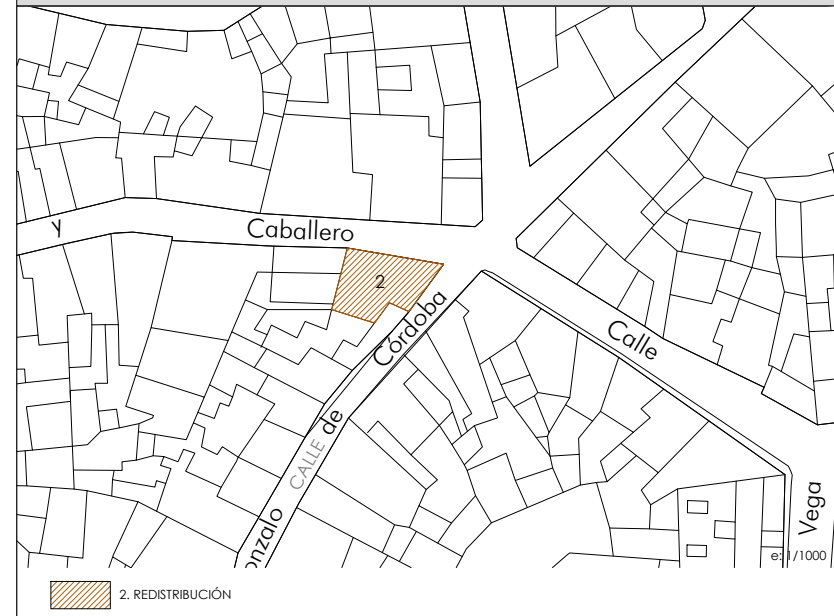
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución del cuerpo principal edificatorio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E5</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ Cánovas del Castillo, 9	
REFERENCIA CATASTRAL: 2736318	

<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>
TIPOLOGÍA: Vivienda de dos plantas en esquina
CRONOLOGÍA: Año 1953
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas situadas en esquina con estructura de muros de carga. Portada de dintel de arco rebajado de granito y cubierta de tejas.
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Cubierta de teja con composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada de entrada de granito con arco rebajado. Patio trasero en esquina del cuerpo edificatorio.
USO: Residencial
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General

<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Situación en la trama urbana y composición equilibrada de fachada principal donde se valora su portada de entrada con jambas de granito y dintel en arco rebajado de granito y cubierta de tejas.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural

<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 2: Redistribución de vivienda original y fachada.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del espacio perteneciente al patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E6 / BIC</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ San Blas, 11	
REFERENCIA CATASTRAL: 2635305	

<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>
TIPOLOGÍA: Vivienda de dos plantas de parcela estrecha y alargada.
CRONOLOGÍA: La casa año 1948. El escudo S.XVII.
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas con estructura de muros de carga, portada y zócalo de granito.
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Cubierta de teja y fachada con zócalo por grandes losas de granito, material del recercado de la portada, adintelada, con el único ornato del escudo.
Descripción escudo: Escudo emblema con la fiara papal y debajo dos llaves dispuestas en diagonal, con los ojos hacia la punta (cronología S.XVII)
USO: Residencial.
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular.
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada.

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Ley de Patrimonio Histórico Español. Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía. Planeamiento Urbanístico General.

<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Se valora la portada con jambas y dintel con escudo en granito y la composición simétrica de huecos respecto a dicha portada.

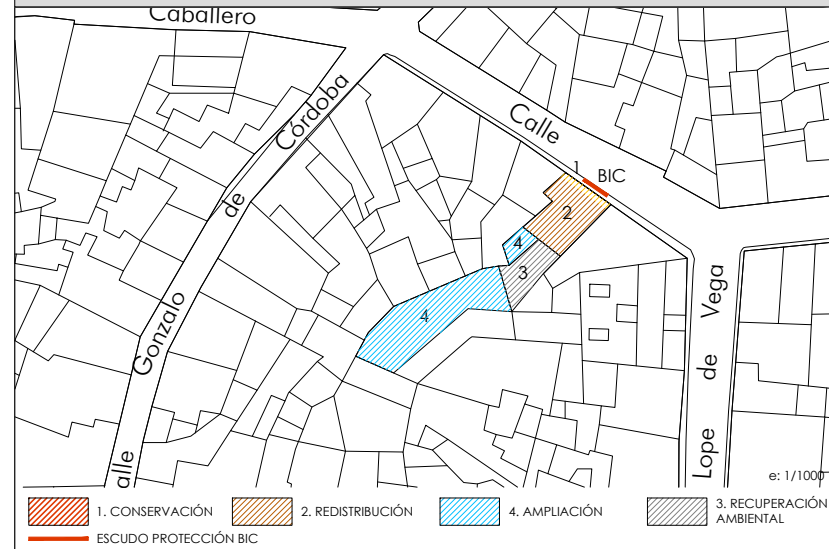
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural. Declaración BIC del escudo

<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 1: Conservación del escudo formando parte como bajo relieve del dintel de granito de la portada.
NIVEL 2: Redistribución del cuerpo principal de vivienda.
NIVEL 4: Ampliación cuerpos traseros.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E7</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ Doctor Francino 2	
REFERENCIA CATASTRAL: 2735901	

<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>
TIPOLOGÍA: Casa de dos plantas con cuerpo principal en esquina y anexos.
CRONOLOGÍA: Año 1942
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Cubierta de teja con composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Zócalo de granito en moldura curva, esquina resuelta con piezas de granito y portada adintelada del mismo material.
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Edificación de dos plantas con cuerpo principal situado en esquina y patio. Anexos en fachada en una de las calles.
USO: Residencial
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General

<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
La imagen urbana de este edificio resalta por su composición de huecos y macizos, y se valora cómo a pesar de estar en esquina parece conformar una fachada continua donde el zócalo con moldura curva, portada de granito y balcón principal del mismo material y forma curva determinan los ejes principales en horizontal y vertical (además de la esquina con pilastrón moldurado de granito que hace de bisagra)

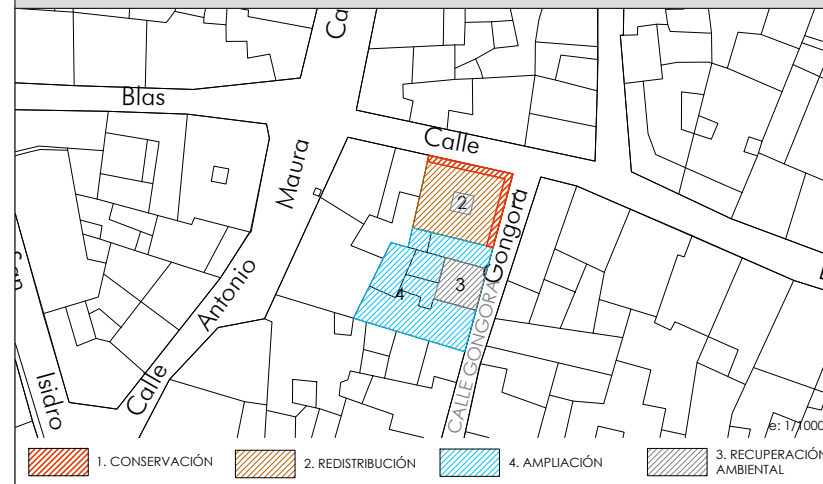
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural

<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 1: Conservación de fachada principal a dos calles con elementos ornamentales de herrajes, jamba y dinteles. Zócalo de granito moldurado en curva y balconada principal de granito curvado.
NIVEL 2: Redistribución del cuerpo principal edificatorio.
NIVEL 4: Ampliación de cuerpos traseros.
NIVEL 3: Renovación ambiental de patios.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

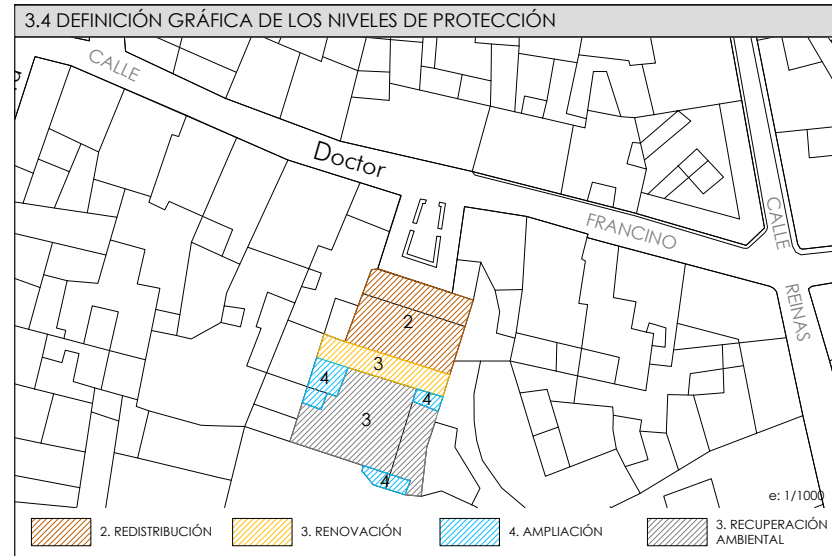
<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E8</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ Doctor Francino 16	
REFERENCIA CATASTRAL: 2835908	
<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>	
TIPOLOGÍA: Vivienda de dos plantas con frente de fachada a plaza.	
CRONOLOGÍA: Año 1965	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Cubierta de teja con composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada de entrada adintelada de granito. Patio trasero en parcela. Cubierta de teja y herrería de forja tradicional.	
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Casa de dos plantas situada al frente de fachada en plaza de pequeñas dimensiones, con estructura de muros de carga, en fachada predomina macizo sobre hueco. Composición simétrica respecto al eje formado por portada y balcón.	
USO: Residencial	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena	
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado	

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General
<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Se valora la composición de fachada en fondo de saco de plaza urbana ocupando todo el frente y la simetría y la relación huecos-macizo en esta. La composición de la portada de granito respecto a la balconada que enfatiza la simetría.
<b>3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN</b>
<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio
<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural
<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 2: Redistribución de la vivienda principal.
NIVEL 3: Renovación de las estancias anexas al patio.
NIVEL 4: Ampliación de cuerpos edificatorios en patio.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E9</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ Alvaro de Bazán, 16	
REFERENCIA CATASTRAL: 2838112	

<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>
TIPOLOGÍA: Vivienda de dos plantas con frente de fachada a dos calles.
CRONOLOGÍA: Año 1920
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas con frente de fachada a dos calles y patio en medio. Estructura de muros de carga zócalo de cemento. Portada de granito, herrajes de carpintería de huecos de ventana de forja tradicional y cubierta de teja.
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada formada por grandes piezas de sillares de granito donde predomina la proporción mayor del dintel respecto a las jambas.
USO: Residencial
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General

<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Se valora composición de fachada y relación de hueco-macizos. Es de reseñar las proporciones del dintel de granito de portada respecto a las jambas.

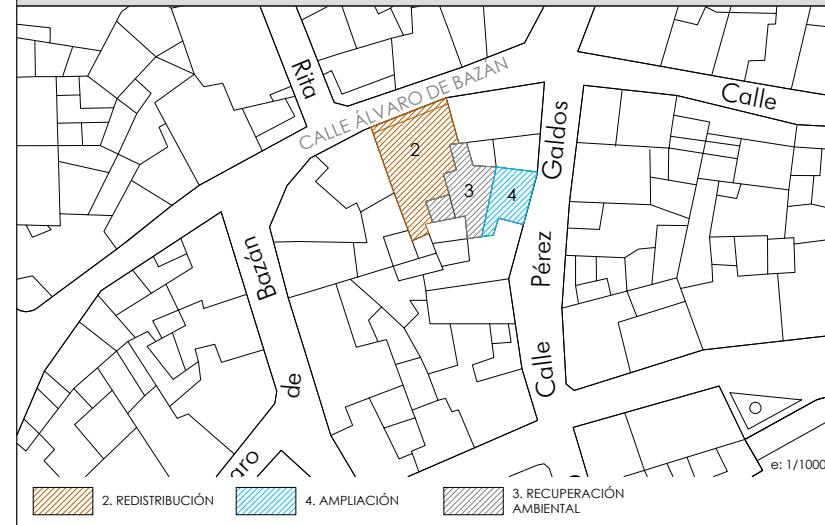
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural

<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 2: En fachada se permite redistribución de huecos manteniendo la relación de huecos-macizo.
NIVEL 2: Redistribución del interior del cuerpo principal de la vivienda.
NIVEL 4: Ampliación del cuerpo trasero a fachada lateral.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E10 / BIC</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ Brigadier Romero, 3 y 5	
REFERENCIA CATASTRAL: 2738203 Posee división horizontal. Pl.baja: 2738203UH1623N0001DD Pl.alta: 2738203UH1623N0002FF	
<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>	
TIPOLOGÍA: Casa dos plantas (baja+cámara) alargada en fachada con patio trasero.	
CRONOLOGÍA: Principios S.XVII	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Antigua casa solariega de dos plantas (baja+cámara), con estructura de muros de carga y patio trasero	
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Típica construcción de los pedroches, con portada adintelada de granito labrado en grandes sillares y remarcándose llagas mediante cal. Las dóvelas del dintel se colocan paralelamente y se utiliza el alfiz con forma de gran moldura que descansa sobre unos mensulones sencillos. La fachada se extiende a lo largo de la calle, alcanzando gran longitud. Lo más ostensible es su sencillez, ya que el único elemento notable es la portada, pues los dos vanos son pequeños y muy escasos. Es en esta portada donde se encuentra el escudo.	
Descripción escudo: Escudo con boca cuadrangular redondeada y sobre campo sencillo, un león rampante. El escudo pende de una cadena o sogá que pasa por una arandela, todo ello en piedra.	
USO: Residencial	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena	
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada	

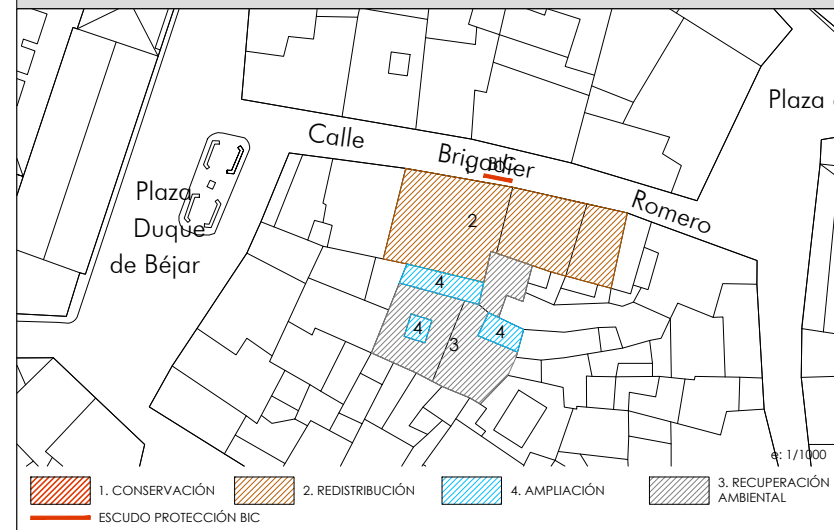
**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Ley de Patrimonio Histórico Español. Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía. Planeamiento Urbanístico General.
<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Implantación en la trama urbana y escudo en la portada. Se valora la composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco y la portada adintelada de granito labrado en grandes sillares.
<b>3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN</b>
<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio
<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural. Declaración BIC del escudo.
<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 1: Conservación de la portada adintelada y llagueada de granito y escudo labrado en bajo relieve.
NIVEL 2: Redistribución de cuerpo principal de la vivienda.
NIVEL 4: Ampliación de cuerpos edificatorios en patio.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN E11**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Brigadier Romero, 8  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2739220

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Vivienda de dos plantas con parcela estrecha y alargada.  
 CRONOLOGÍA: Año 1920  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas con estructura de muros de carga, zócalo y portada de granito. Cubierta de teja.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco, planta baja con distribución central de pasillo y estancias a ambos lados. Cámara en planta alta.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la composición en planta baja de los huecos de ventana con dintel en arco rebajado y portada de granito. Además el herraje de ventanas y zócalo de granito.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

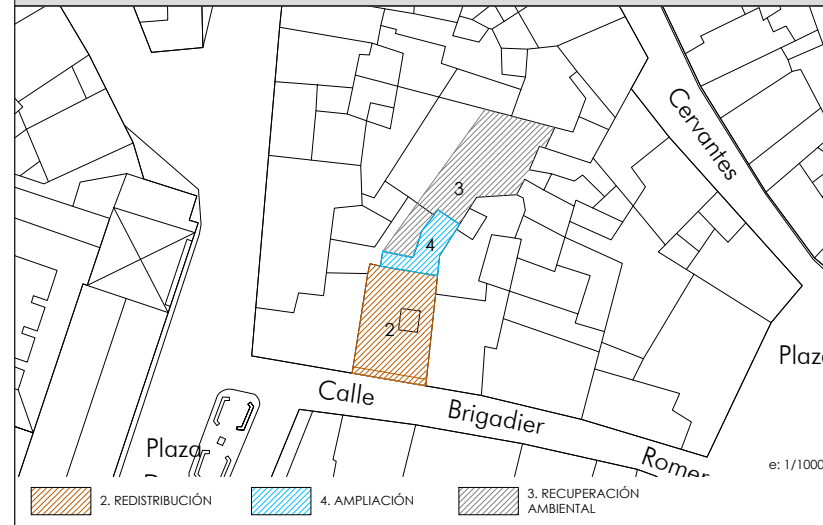
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de fachada de huecos manteniendo la relación hueco-macizos.  
 NIVEL 2: Redistribución del interior del cuerpo principal de la vivienda.  
 NIVEL 4: Ampliación de cuerpo trasero a patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental de patio trasero.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN E12**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Brigadier Romero, 10  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2739221

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Casa de dos plantas con cuerpo principal en esquina.  
 CRONOLOGÍA: Año 1920  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con cuerpo principal en esquina y patio trasero. Estructura de muros de carga. Portadas de granito y pilastrón en esquina de sillares de granito. Cornisa de cubierta de teja de ladrillo oplanfiliado.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada principal de granito con columnas y friso soportando un cuerpo de ventana con rekercado de granito. Las ventanas de planta baja con dintel de arco rebajado.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la imagen externa dentro de la plaza. Situación en esquina con dos portadas donde se enfatiza la principal con una mayor riqueza en el labrado del rekercado de granito.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

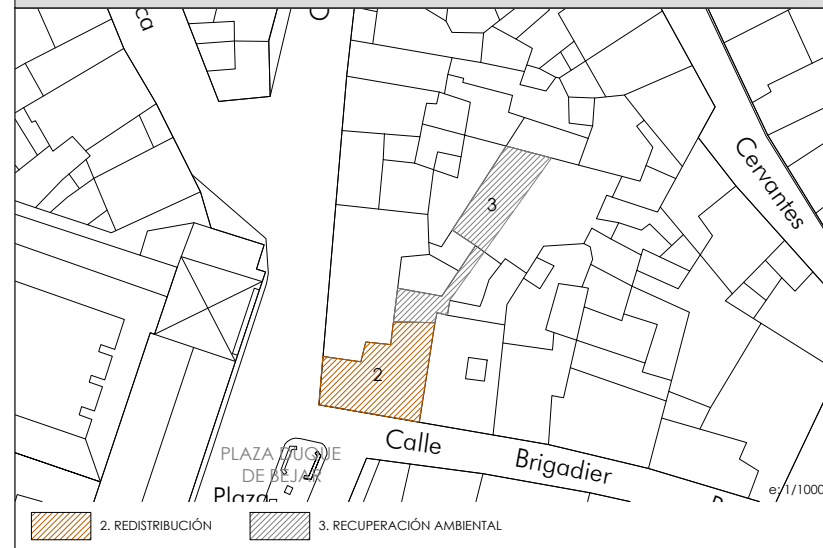
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución del cuerpo principal de vivienda que se reflejará en fachada respetando la relación huecos-macizos y conservando las portadas.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio trasero.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN E13**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Caridad, 2  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2937437

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Vivienda de una planta mas cámara en esquina.  
 CRONOLOGÍA: Año 1942  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de una planta mas cámara situada en esquina con estructura de muros de carga. Portadas y pilastras en esquina de granito. Cubierta de teja.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Cubierta de teja con composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada adintelada de granito.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Situación en la trama urbana. Se valora en planta baja ubicación de portadas y pilastrón de granito en esquina.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

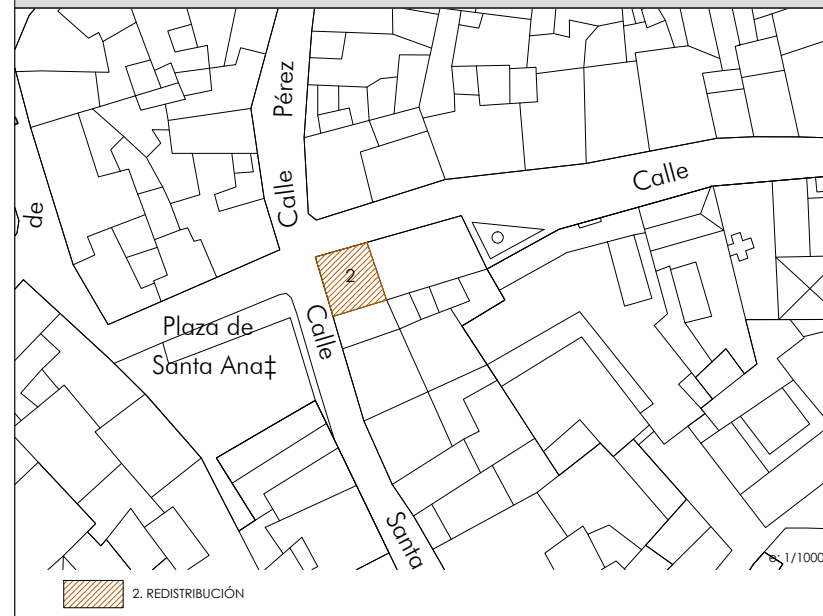
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución del cuerpo principal de vivienda.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E14**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ San Lorenzo, 23  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2940230

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Casa de dos plantas (baja+cámara) con patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1938  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas y patio trasero con estructura de muros de carga, portadas de granito y cubierta de teja.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Casa solariega con composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Doble portada de granito, la principal labrada. Huecos de ventanas de pequeños proporciones sin recercado, fachada labrada sin zócalo.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Implantación en la trama urbana. Se valora la disposición del eje formado por la portada y ventana planta alta, situado en un extremo de la fachada. Así se valora el conjunto portada de granito con jambas y dinteles esculpidos en grandes bloques y sus proporciones; se remata con ventana de pequeñas proporciones.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

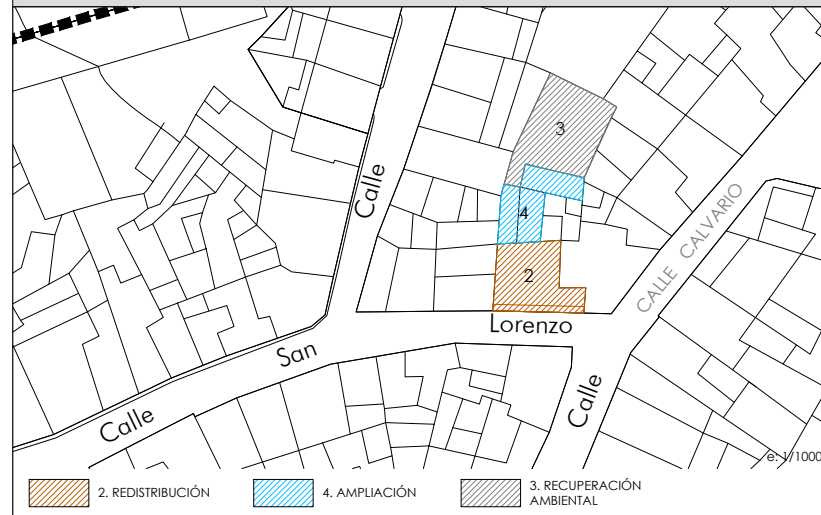
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución en fachada de huecos manteniendo la relación hueco-macizo.  
 NIVEL 2: Redistribución del interior del cuerpo principal de la vivienda.  
 NIVEL 4: Ampliación del cuerpo trasero.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental de patio trasero.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>E15</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: C/ Virgen de la Antigua, 21	
REFERENCIA CATASTRAL: 2636915	
<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>	
TIPOLOGÍA: Casa de dos plantas con patio trasero.	
CRONOLOGÍA: Año 1940	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificación de dos plantas con patio trasero y fachada a dos callejas. Estructura de muros de carga. Zócalo y portada de granito. Recercados de huecos en relieves y pintados. Fachada pintada en blanco.	
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Resalta la composición equilibrada y armónica de huecos y macizos de fachada principal. Destaca la portada adintelada de granito y zócalo de sillares de igual material. El pretil de cubierta se compone respecto a la disposición de huecos ricamente decorado.	
USO: Residencial	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno	
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado	

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**

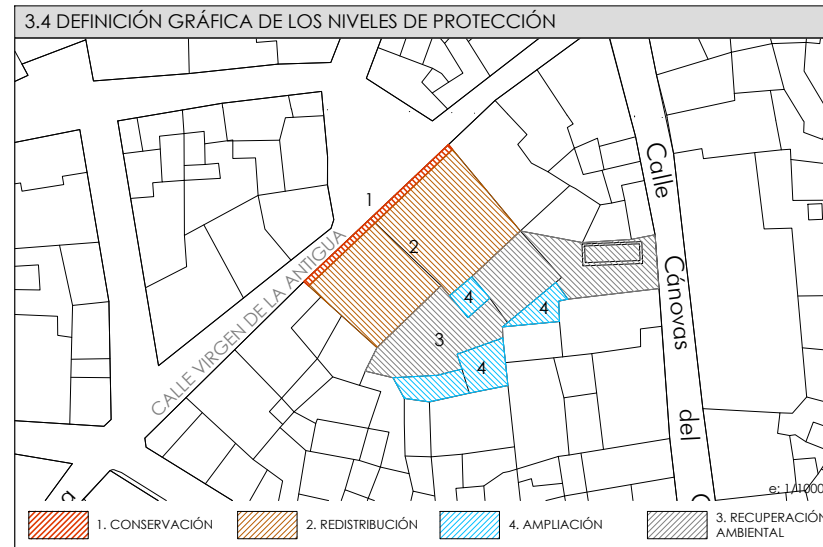


**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General
<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
La imagen urbana de este edificio resalta por su composición de huecos y macizos. Se valora la armonía y equilibrio en la composición del zócalo de granito en aparejo de sillares, la portada de igual material. Los herrajes de carpintería de huecos y el diseño del pretil de cubierta.
<b>3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN</b>
<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Estructural

<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 1: Conservación de fachada en composición de huecos-macizo y elementos decorativos.
NIVEL 2: Redistribución del cuerpo principal de vivienda.
NIVEL 4: Ampliación de edificaciones en patio.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio a fachada trasera.



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E16**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Teniente Sanz Perea, 25  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2537642

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Vivienda de dos plantas con patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1910  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas y patio trasero. Estructura de muros de carga, zócalo de cemento. Portada de granito, herrajes de carpintería de huecos de ventana de forja tradicional y cubierta de teja.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada formada por grandes piezas de sillares de granito donde predomina la proporción mayor del dintel respecto a las jambas.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la composición de fachada y relación de hueco-macizo. Es de reseñar las proporciones del dintel de granito de portada respecto las jambas.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

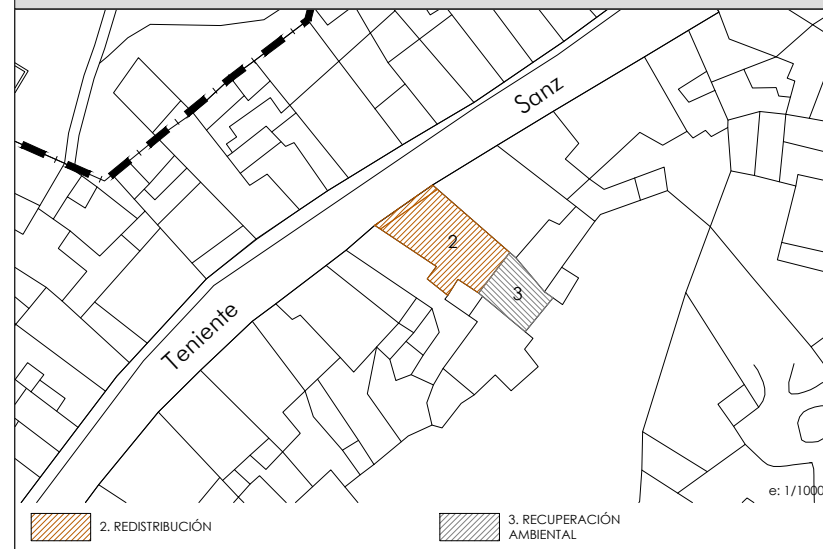
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Se permite en fachada redistribución de huecos manteniendo relación huecos-macizos y situación portada.  
 NIVEL 2: Redistribución del interior del cuerpo principal de la vivienda.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E17**

DENOMINACIÓN: Colegio  
 DIRECCIÓN: C/ Caridad 49  
 REFERENCIA CATASTRAL: 3138202

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificio de dos plantas alargado se sitúa exenta en parcela.  
 CRONOLOGÍA: Año 1962  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificación de dos plantas, lacada en blanco y cubierta de teja. Herrajes de forja tradicional y valla perimetral de la parcela con patio de entrada de granito, piedra de granito en remate de muro y herrajes de forja en vallado.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Edificación de dos plantas donde se dispone una zona de acceso central de donde parten corredores a ambos lados, desde los que se accede a las distintas aulas. Los huecos de fachada se decoran con bajorrelieves de obra en parte superior de dinteles y lacado todo en blanco. Portada de entrada con arco de medio punto, balcón principal rematado con una espadaña sencilla.  
 USO: Escolar  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Público

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la rotundidad de la implantación en la parcela, la imagen urbana donde resalta principalmente la composición equilibrada y armónica de los huecos de fachada principal y elementos decorativos.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Escalar  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES: Escolar, cultural, ocupacional.  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: Industrial

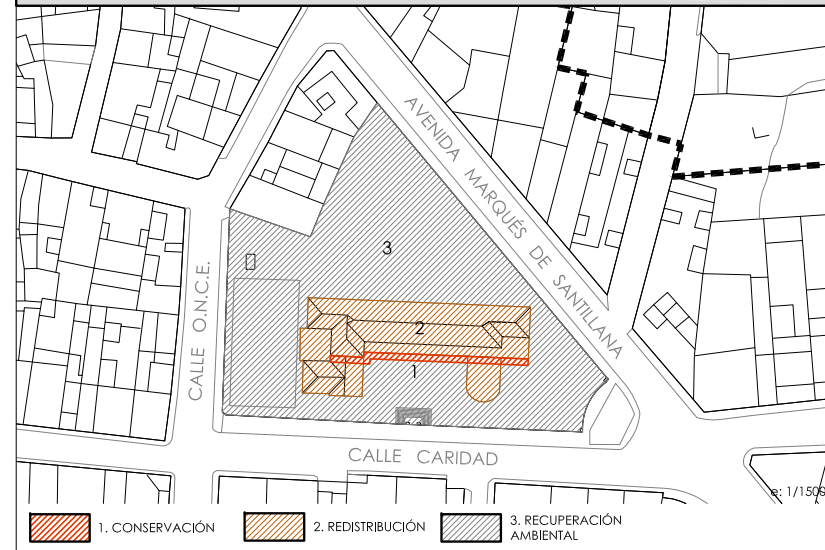
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación de fachada de cuerpo principal con elementos compositivos de huecos y decorativos.  
 NIVEL 2: Redistribución del interior del cuerpo edificado.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del espacio libre de la parcela.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN E18**

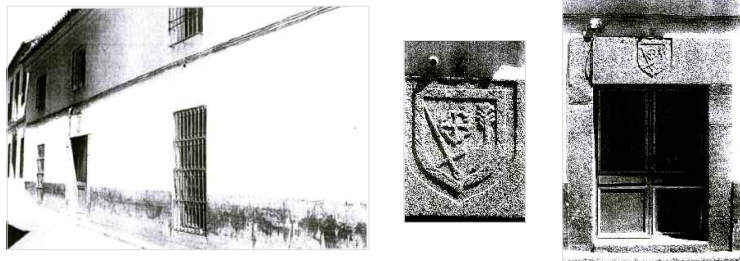
DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/Jerez y Caballero, 4  
 REFERENCIA: 2436606

**1.2 DESCRIPCIÓN DE VIVIENDA DESAPARECIDA**

TIPOLOGÍA: Antigua casa solariega de dos plantas en parcela con fachada a dos calles.  
 CRONOLOGÍA: S. XIX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa solariega de dos plantas, fachada amplia, zócalo de cemento y portada labrada en granito. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Construcción sencilla, en la planta baja, a ambos lados de la portada, dos vanos que arañcan casi a ras de suelo y en planta alta tres ventanas de reducido tamaño. La portada tiene jambas y dintel esculpidos en grandes bloques de sillares de granito. En el ancho dintel destaca el escudo labrado en bajorrelieve.  
 Descripción escudo: "Escudo de la Inquisición", es de boca cuadrangular apuntada y sobre campo sencillo, una cruz de la Orden de Calatrava, acostada a la diestra de una espada con la punta hacia el flanco diestro, y a siniestra, de una palma. Bordura cargada de nueve saeteres.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**

ANTIGUA CASA:



CASA ACTUAL:



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Ley de Patrimonio Histórico Español, Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía, Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la recuperación de la composición de la parcela vivienda-patio-edificación trasera original, así como la recuperación de la portada con escudo.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

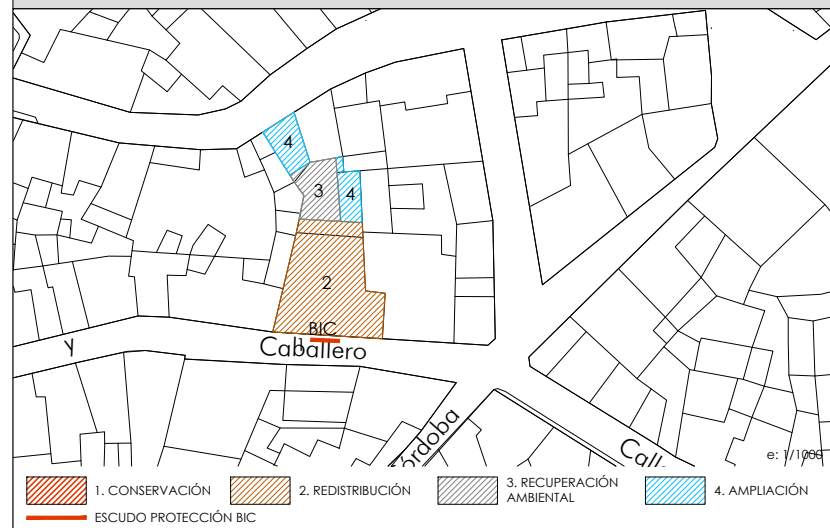
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 1: Conservación de portada de granito con escudo de "La Inquisición" en bajorrelieve.  
 NIVEL 2: Redistribución del cuerpo principal de vivienda.  
 NIVEL 4: Ampliación cuerpo trasero y fachada a calle posterior.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN DE LA ANTIGUA CASA**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN E19**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: Plaza de la Catedral 4 (D)  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2837918

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Vivienda de una planta en parcela estrecha y alargada, "camerín" en fachada.  
 CRONOLOGÍA: La casa 1910 y el "camerín" S.VII-XVIII  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Camerín es una construcción en sillería de dos plantas y vivienda de una.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: El espacio central del camerín tiene un interesante juego de volúmenes en su cubierta con pináculos en los ángulos. Destaca la esbelta linterna, cubierta por cúpula ligeramente acampanada.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**  
 Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**  
 Se valora la recuperación del cuerpo del camerín para la Iglesia, manteniendo su estructura formal.

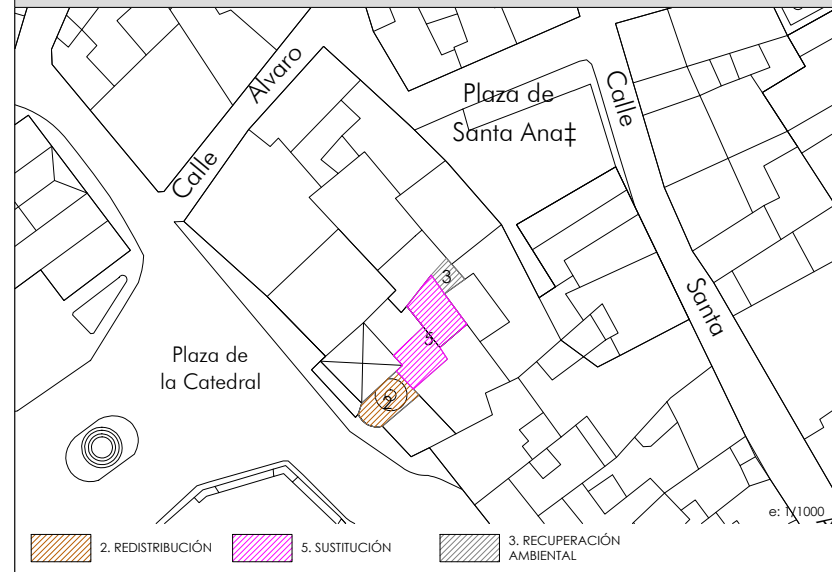
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**  
 CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**  
 Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**  
 NIVEL 2: Redistribución del cuerpo del camerín.  
 NIVEL 5: Sustitución del resto.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E20**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/Abogado Aranda, 1  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2735911

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Casa solariega de dos plantas con cuerpo principal en esquina.  
 CRONOLOGÍA: Año 1940  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa solariega de dos plantas, zócalo de granito reformado, zócalos de granito en portadas y balcones principales. Herrajes de carpintería de huecos de fachada de forja y cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Edificación de dos plantas en esquina con pilastrón de planta baja. Composición de tres vanos en una de las fachadas y de los vanos coincidente con eje de portada-balcon de entrada.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la composición en esquina de fachada con pilastrón de sillares de granito de planta baja. Se observa una reforma reciente de planta alta algunos elementos de recercado de planta baja incluido zócalo. Se valoran los ejes de portada de entrada y balcón y en la otra fachada el eje central ventana-balcón de planta alta.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

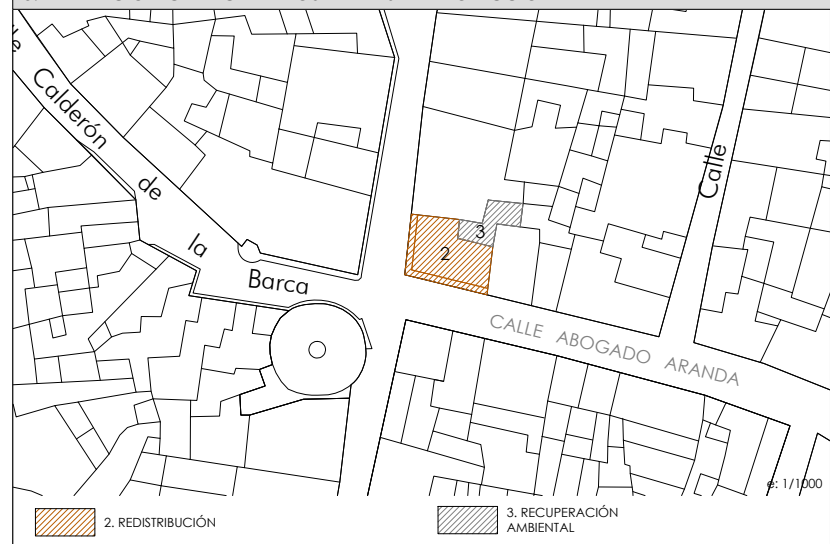
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Fachada donde se permite redistribución de huecos manteniendo la relación hueco-macizos y cuerpo principal vivienda.  
 NIVEL 2: Redistribución del interior del cuerpo principal de la vivienda.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E21**

DENOMINACIÓN: Puente sobre arroyo Patuda  
 DIRECCIÓN: Antigua línea Almorchón-Belmez, km 23.8  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 298400 Y: 4267000

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Elementos y conjuntos de ingeniería civil.  
 CRONOLOGÍA: Edad Contemporánea, S. XIX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Puente de ferrocarril metálico del tipo de celosía que está formado por tres tramos de celosía tipo PRATT y que apoya en pilas oblicuas de hormigón y estribos de granito.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Puente metálico soportado por dos pilares y sus estribos.  
 USO: Sin uso.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: ADIF.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Es un hito visual y un ejemplo de obra de ingeniería del s. XIX

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: Realizar edificación, movimiento de tierras, o alguna otra actividad que pueda deteriorar el elemento protegido.

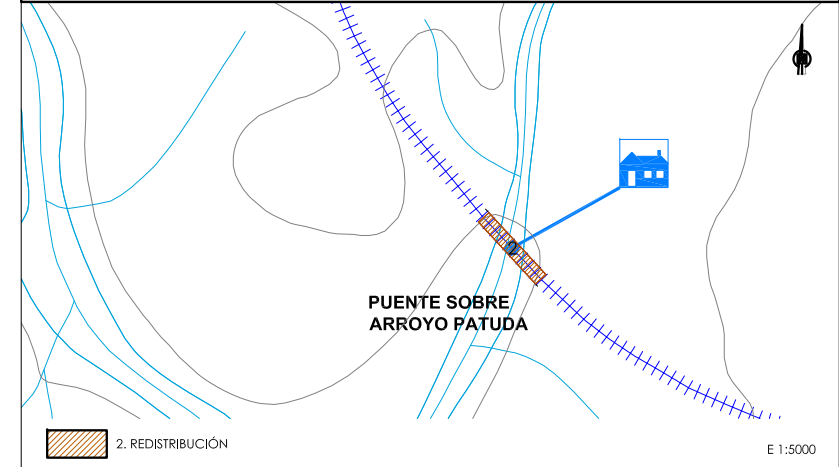
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**


Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: De todo el conjunto.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):  6168C9A49B205E771C67

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

pnt\_sirma\_conv\_dibu\_01

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E22**

DENOMINACIÓN: Puente sobre arroyo Cohete  
 DIRECCIÓN: Carretera CO-9401. Carretera de Belcalcazar a Valsequillo.  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 306347 Y: 4268529

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Elementos y conjuntos de ingeniería civil.  
 CRONOLOGÍA: Edad Contemporánea. S. XX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Estructura de carretera, con tablero recto sustentado por arcos de medio punto formados por bóvedas de cañón de medio pie de ladrillo y tímpanos de mampostería careada con las juntas remarcadas con enfoscado de mortero al igual que el resalte sobre el arco a modo de falsa arquivolta. Las pilas son también de la misma mampostería excepto la cimentación y el apoyo de los tímpanos que son de hormigón. El tablero original es de 5 metros, de anchura ampliado con losa de hormigón armado volada hasta los 7 metros, con una longitud total de 34 metros.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Puente de 34 metros de largo con 4 arcos de medio punto. Tipología correspondiente a principios del siglo XX y presenta reconstrucciones de posguerra.  
 USO: Dotacional.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Diputación de Córdoba.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Tipología de puente característica de principios del siglo XX, presentando reconstrucciones posteriores a la Guerra Civil Española.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES: Actuaciones necesarias para garantizar la seguridad vial de los usuarios y la estabilidad e integridad de la infraestructura, incluso movimientos de tierras consistentes en limpieza y adecuación del cauce así como la consolidación de los estribos y pilas.  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: Realizar edificación, resto de movimientos de tierras o alguna otra actividad que pueda deteriorar el elemento.

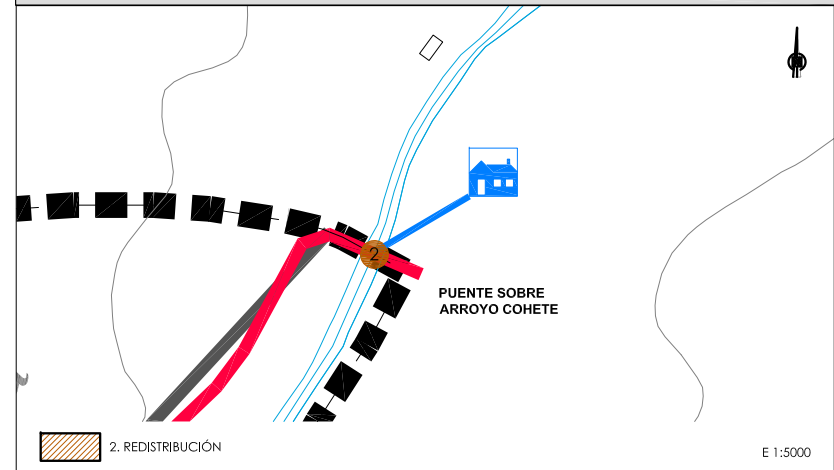
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: De todo el conjunto.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E23**

DENOMINACIÓN: Antigua estación de Zújar  
 DIRECCIÓN: Antigua línea Almorchón -Belmez. Km. 19,2  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 297667 Y:4270911

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Elementos y conjuntos de ingeniería civil.  
 CRONOLOGÍA: Edad Contemporánea. S. XIX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificación de un único cuerpo rectangular de de 24 x 7 m., de una sola planta de altura y con cubierta inclinada a dos aguas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Típica estación de la época. Presenta los huecos abiertos conformados con ladrillo macizo. La cubierta es de teja cerámica.  
 USO: Sin uso.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Deficiente.  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Edificación característica de las estaciones y apeaderos de finales del s. XIX y principios del XX.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: Realizar edificación, movimiento de tierras, o alguna otra actividad que pueda deteriorar el elemento protegido.

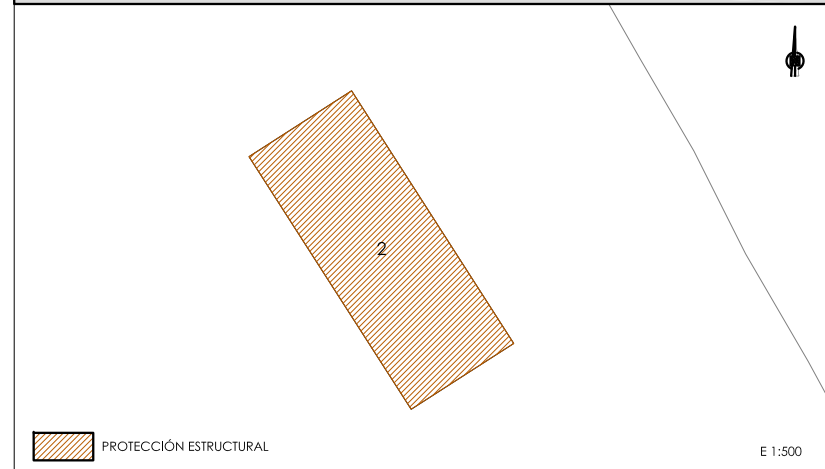
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: De todo el conjunto.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):



**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**

6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E24**

DENOMINACIÓN: Casa Trapillos o de las Monjas  
 DIRECCIÓN: Zona de Malabarochas.  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 298275 Y:42264985

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación civil. Cortijos.  
 CRONOLOGÍA: Edad Contemporánea. S. XIX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Dos conjuntos. El primero lo forman una vivienda y establo en torno a un patio, con tejazos en el acceso y una galería formada por arcos rebajados sobre zapatas de granito. El segundo es un establo en U y unas pequeñas viviendas con pajar. La cubierta es de dos aguas con teja sobre tablazón y rollizos de madera.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Muros de mampostería y cubierta de teja. El segundo conjunto está renovado.  
 USO: Agropecuario.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Ejemplo de antigua arquitectura agropecuaria de la zona.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: Realizar edificación, movimiento de tierras, o alguna otra actividad que pueda deteriorar el elemento protegido.

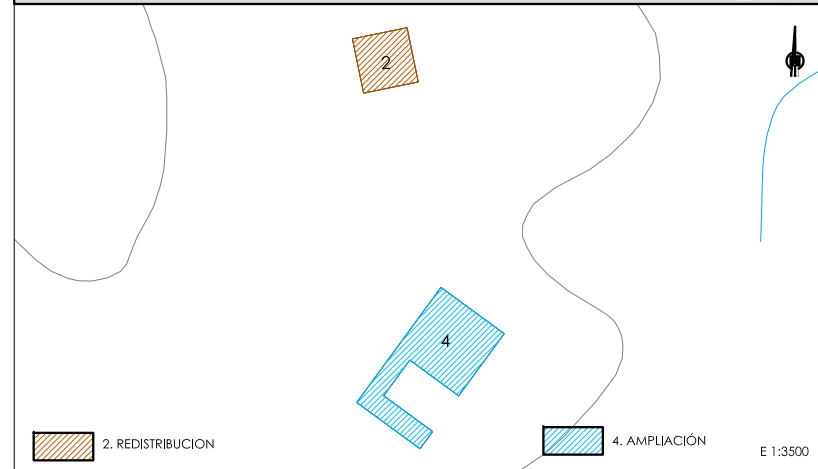
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: De todo el conjunto excepto el destinado al ganado.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN: Del conjunto destinado al ganado.
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E25**

DENOMINACIÓN: Casa de Toledo o de la Toleda  
 DIRECCIÓN: Junto a la presa del Cascajoso.  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 306631 Y:4252256

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación civil. Cortijos.  
 CRONOLOGÍA: Edad Contemporánea. S. XIX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Vivienda, almazara y establo adosado. Planta cerrada en torno a un patio distribuidor. La almazara está en desuso pero está equipada.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Muros de mampostería y cubierta a dos aguas de teja árabe sobre estructuras de ralizos y cañizo.  
 USO: Agropecuario.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Destaca un soportal lateral con triple arcada de medio punto en mampostería y ladrillo así como la almazara equipada.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: Realizar edificación, movimiento de tierras, o alguna otra actividad que pueda deteriorar el elemento protegido.

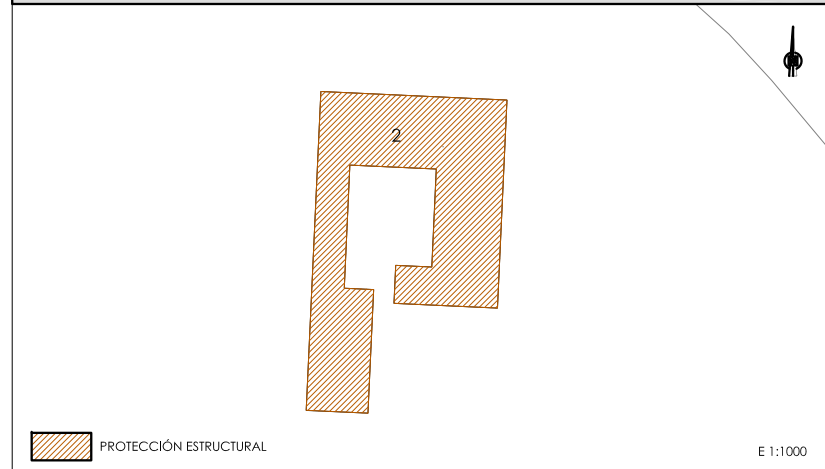
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**


Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: Del conjunto de vivienda.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):  6168C9A49B205E771C67  
**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**  
 Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>  
 Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

pnt\_sirma\_conv\_dibu\_01

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E26**

DENOMINACIÓN: Casa de la Barquera.  
 DIRECCIÓN: Camino de La Barquera.  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM X: 303500 Y:4261186

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación civil. Cortijos.  
 CRONOLOGÍA: Edad Contemporánea. S. XX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Dos conjuntos. El primero es un establo con muros de mampostería de granito y sillarejo. Hay otras pequeñas construcciones exentas asociadas. El segundo es la vivienda, totalmente equipada y renovada.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Muros de mampostería granítica y de sillarejo. Las cubiertas son a dos aguas de teja árabe. El conjunto situado más al norte es la vivienda, el del sur es el establo. Buen número de construcciones asociadas exentas.  
 USO: Agropecuario.  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado.

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Inventario de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Estimada construcción agropecuaria realizada en el siglo XX en la zona. El conjunto establo originariamente correspondió a una casa de pastores en sustitución de los chozos.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS: Realizar edificación, movimiento de tierras, o alguna otra actividad que pueda deteriorar el elemento protegido.

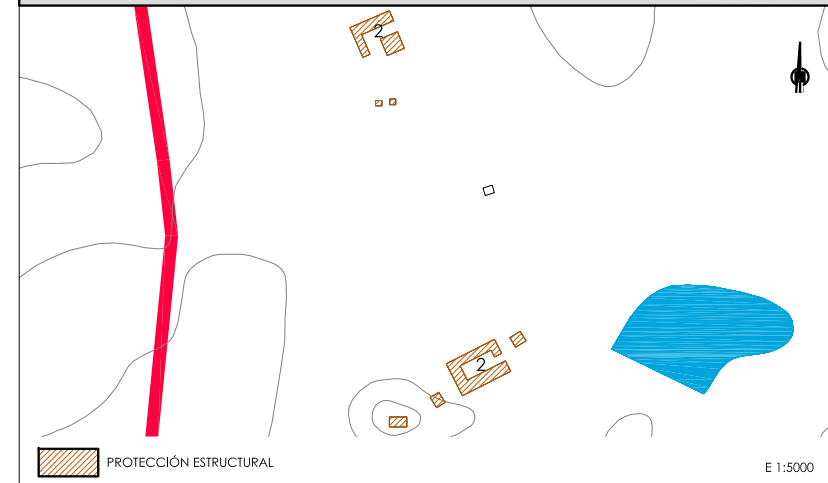
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: Del conjunto de vivienda.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **E27**

DENOMINACIÓN: Cementerio de Hinojosa del Duque  
 DIRECCIÓN: Proleongación de la C/ Desengaño  
 REFERENCIA: Coordenadas UTM x: 312591 Y: 4264840

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Patrimonio etnológico  
 CRONOLOGÍA: Siglo XX  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: La aportación formal más interesante es la de la ampliación efectuada por Regiones Devastadas, que adquirió los terrenos en 1944 y cedió estos junto con la obra nueva al ayuntamiento en 1969. Esta actuación conforma el acceso, por uno de los vértices de la cerca, que se compone con una serie de elementos cargados de intención, y un cierto costumbrismo en los elementos formales. Hay un cipo granítico rematado con una cruz, que arropa un paño calado curvo con el que enlazan, en uno de sus lados, la casa del guardés, y en el otro, el atrio de la capilla que por un lateral da acceso al cementerio. Esta capilla se cubre con un agua prolongada, desde el cilindro de cabecero, que tiene un contrafuerte granítico y al que entesta un paño caprichoso con hueco suspendido y perfil a sentimiento. Todo ello en fábrica blanqueada y teja árabe. El espacio conformado es muy digno. La edificación ampliada en el interior se compone de cuerpos de nichos bajo soportal con pilastras de mampostería de piedra del país, llagueada en blanco. Tiene dos pozos y vegetación de porte, diversa.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Fachada granítica y blanqueada. Paños rodeados de nichos y zona central con enterramiento en el suelo.  
 USO:  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Público, municipal

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General  
 Incluida en la base de datos del Sistema de Patrimonio Histórico Andaluz (SIPHA)

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Cementerio de la localidad, con toda la carga etnológica que eso supone.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

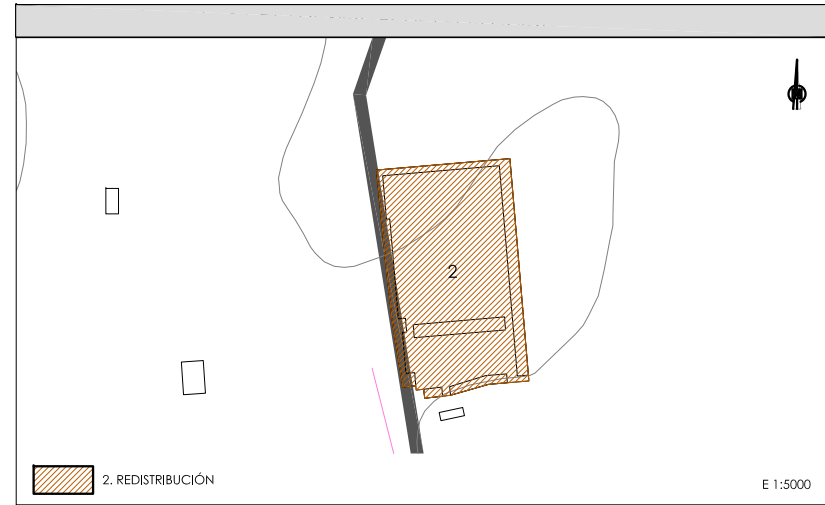
CARACTERÍSTICO:  
 COMPLEMENTARIOS:  
 COMPATIBLES:  
 ALTERNATIVOS:  
 PROHIBIDOS:

**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Estructural

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN:
- 2. REDISTRIBUCIÓN: Redistribución de todo el conjunto edificatorio.
- 3. RENOVACIÓN:
- 4. AMPLIACIÓN:
- 5. SUSTITUCIÓN:



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **A1**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Cánovas del Castillo, 3  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2736321

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación de dos plantas y patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1925  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga. Posee portadas con jambas y dinteles de granito. Zócalo del mismo material y huecos de ventana en p.baja con recercado más granito y herrajes de forja. Fachada pintada en blanco y cubierta de teja.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada adintelada de granito con balconada en planta alta rematada por una espadaña de simple factura. Los huecos de planta alta son de proporciones pequeñas respecto a los de planta baja a modo de las casas solariegas de la zona.  
 USO: Cultural  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Público.

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

La imagen urbana de este edificio resalta por su composición de huecos y macizos. Esta edificación forma conjunto urbano con la edificación contigua (nº5), seguramente fueran una misma parcela en otro tiempo. Se valora la imagen urbana del conjunto resaltando el predominio del macizo sobre el hueco.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

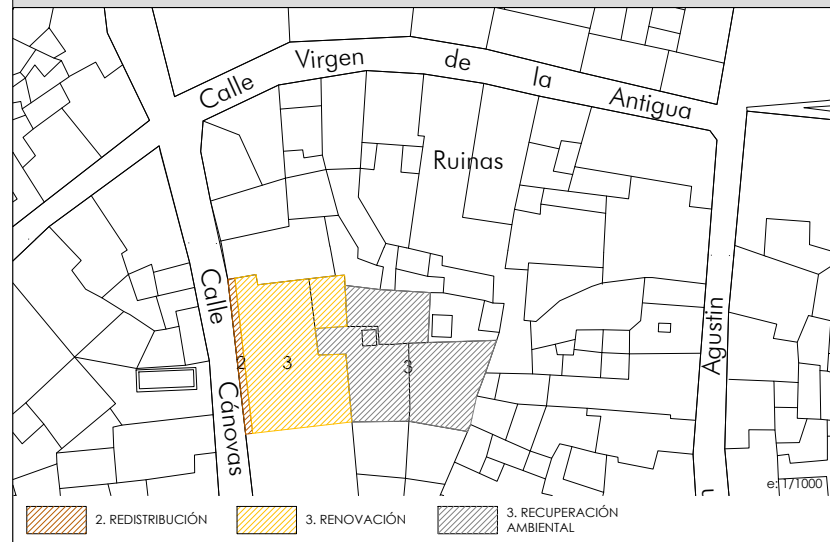
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de la fachada principal.  
 NIVEL 3: Renovación del resto de la edificación.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental de patios traseros.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A2**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Cánovas del Castillo, 5  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2736320

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación de dos plantas pareadas y patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1952  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Cubierta de teja con composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada adelantada de granito y zócalo del mismo material.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**  
 Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**  
 La imagen urbana de este edificio resalta por su composición de huecos y macizos.

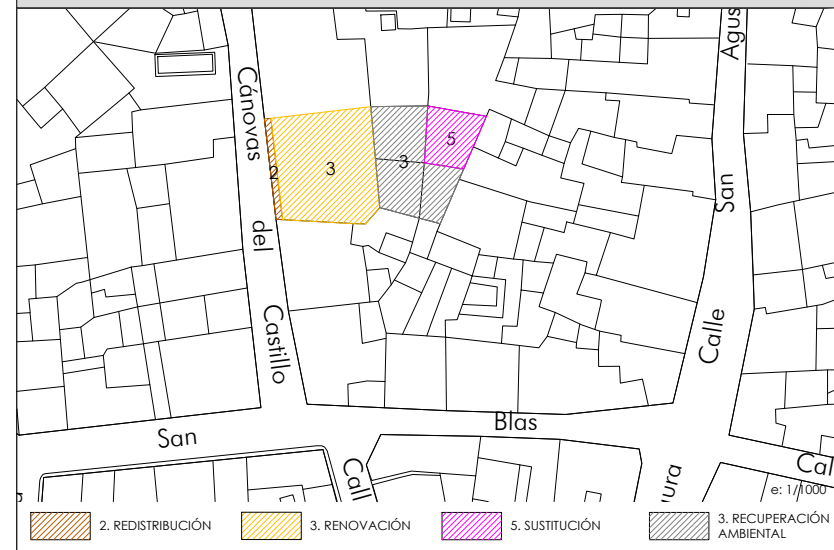
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**  
 CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**  
 Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**  
 NIVEL 2: Redistribución de la fachada principal.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución del cuerpo edificado en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental de patios traseros.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en

<http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A3**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Gonzalo de Córdoba, 12  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2535307

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación de dos plantas (baja+cámara) y patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1910  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga, zócalo de cemento. Portada de granito, herrajes de carpintería de huecos de ventana de forja tradicional. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada formada por grandes piezas de granito donde predomina del dintel respecto a las jambas.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la portada como elemento de interés por las proporciones que tiene respecto al resto de huecos. También porque forma parte de un conjunto de portadas continuas dentro de la misma calle.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

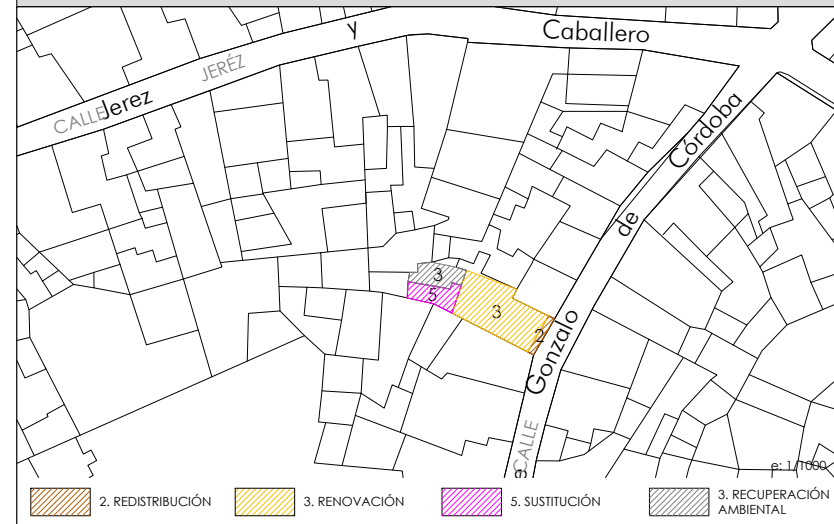
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de la fachada principal.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución del cuerpo edificado en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A4**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Gonzalo de Córdoba, 14  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2535308

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación de dos plantas y patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1920  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga, zócalo de cemento. Portada de granito y herrajes de carpintería en planta baja de forja tradicional. Pintada en blanco. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Casa reformada totalmente en planta alta donde aparecen dos huecos de balconadas desproporcionadas con respecto a los de planta baja, de factura tradicional con portada formada por grandes piezas de granito y huecos de ventana de pequeñas proporciones.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora composición de planta baja portada-hueco ventana. También porque forma parte de un conjunto de portadas continuas dentro de la misma calle.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

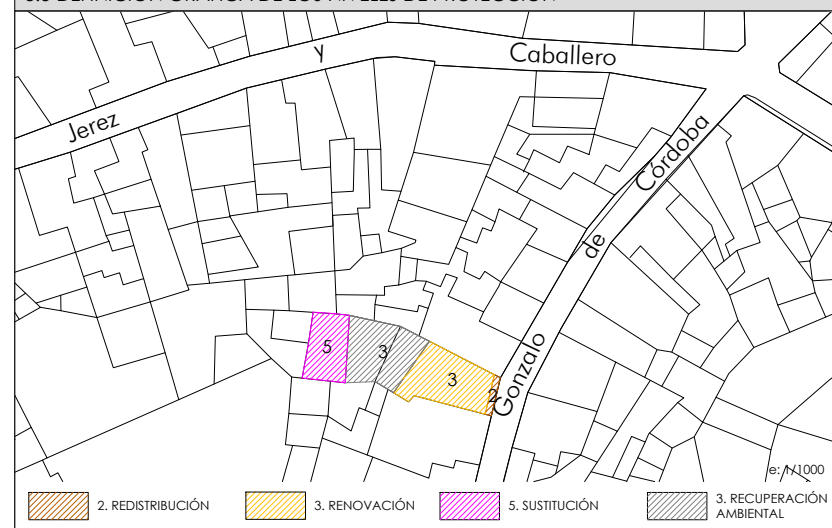
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de la fachada principal.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución del cuerpo edificado en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A5**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Gonzalo de Córdoba, 16  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2535309

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificación de dos plantas y patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1920  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga. Zócalo y hueco de planta baja reformado de aplacado de granito. Portada de grandes piedras de igual material. Fachada lacada en blanco. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Casa reformada en hueco de ventana de planta baja y zócalo. Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada formada por grandes piezas de granito.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la portada como elemento de interés porque forma parte de un conjunto de portadas continuas dentro de la misma calle. Se valora también la recuperación de carácter tradicional del hueco de ventana de planta baja.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

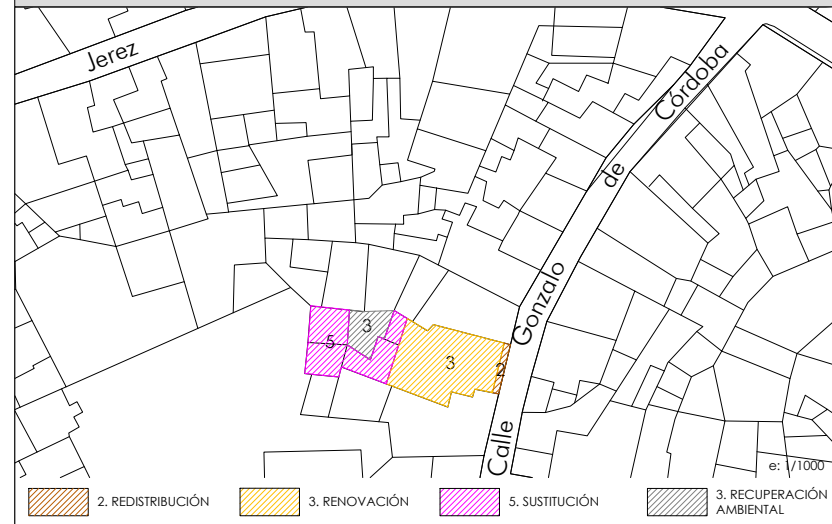
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de la fachada principal.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución del cuerpo edificado en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **A6**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Bernardo Perea, 25  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2535312

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificio de dos plantas con patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1910  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Casa solariega de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga. Portada de grandes sillares de granito, herrajes de carpintería de forja tradicional. Fachada lacada en blanco. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco y lo horizontal sobre lo vertical. Huecos de ventana de planta alta de pequeñas proporciones.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la implantación en la trama urbana y negativamente el uso de materiales cerámicos en fachada en planta alta. Además se valora en planta alta la relación hueco-macizo donde predomina, la composición horizontal de planta baja portada-ventana y planta alta ventanas de pequeño porte.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

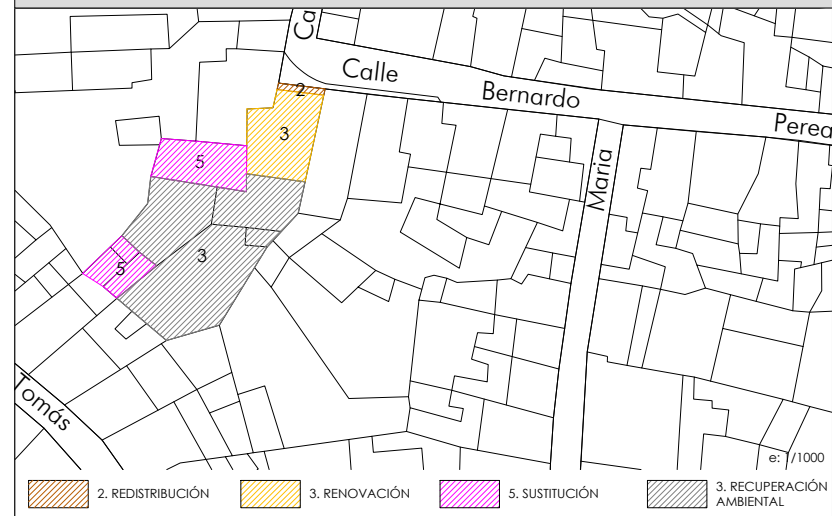
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de la fachada principal.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución del cuerpo edificado en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A7**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: C/ Jeréz y Caballero, 9  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2535372

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificio de dos plantas con patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1910  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga. Portada de granito y herrajes de carpintería de huecos de ventana de forja tradicional. Fachada lacada en blanco. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada formada por grandes piezas de granito donde predomina la proporción mayor del dintel, adornado con bajorelieves, con respecto a las jambas. Huecos de ventanas de proporciones muy pequeñas.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se valora la portada como elemento de interés por las proporciones que tiene respecto al resto de huecos, por estar formada por grandes bloques de granito y por dos bajorelieves que contiene el dintel.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

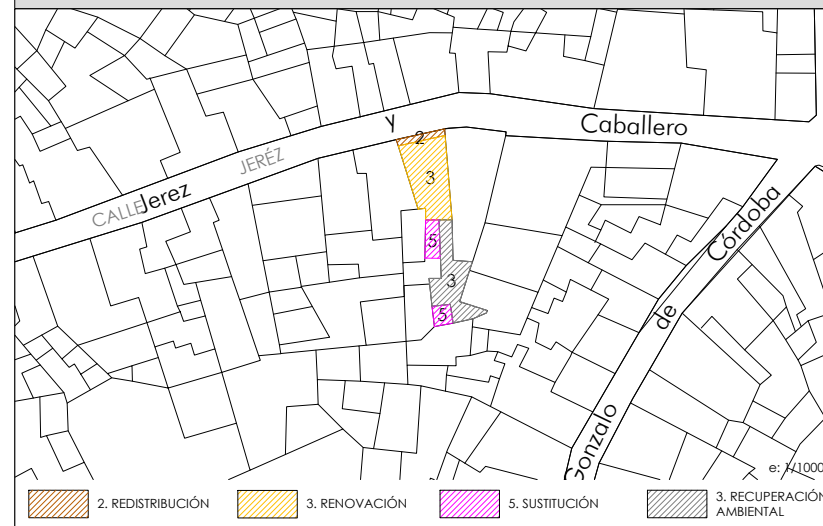
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de la fachada principal.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución del cuerpo edificado en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A8**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: Plaza de San José, 3  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2739215

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificio de dos plantas con patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1930  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga. Portada de granito y herrajes de carpintería de forja tradicional. Zócalo enfoscado y pintado. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada adintelada de granito. Huecos de ventanas de pequeñas proporciones y simetría en la composición respecto al eje de portada.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**  
 Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**  
 Se valora la implantación en la trama urbana. De la fachada se valorará la relación hueco-macizo y la simetría en esquina orientada a la plaza de San José.

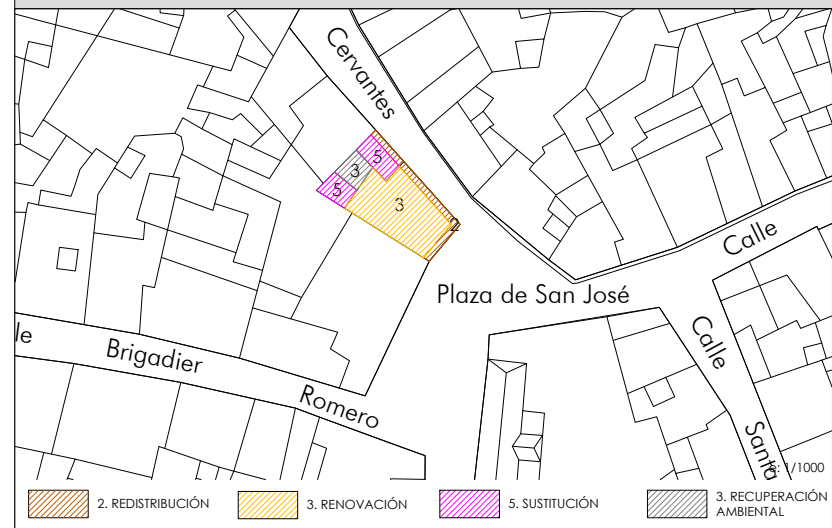
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**  
 CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**  
 Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**  
 NIVEL 2: Redistribución de fachada en esquina.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución de cuerpos edificados en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

<b>1.1 IDENTIFICACIÓN</b>	<b>A9</b>
DENOMINACIÓN: Casa	
DIRECCIÓN: Plaza de San José, 5	
REFERENCIA CATASTRAL: 2738205	
<b>1.2 DESCRIPCIÓN</b>	
TIPOLOGÍA: Edificio de dos plantas con patio trasero.	
CRONOLOGÍA: Año 1940	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con patio trasero y estructura de muros de carga. Portada de granito y herrajes de carpintería de foja tradicional. Zócalo de cemento. Fachada lacada en blanco. Cubierta de tejas.	
CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición de fachada donde predomina el macizo sobre el hueco. Portada adintelada de granito. Huecos de ventana de planta alta de pequeñas proporciones con cierta simetría en la composición respecto al eje de portada.	
USO: Residencial	
ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular	
RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado	

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

<b>2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE</b>
Planeamiento Urbanístico General.

<b>2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA</b>
Se valora la implantación en la trama urbana. Además de la relación hueco-macizo en fachada respecto a la dimensión de ésta en el frente de la plaza.

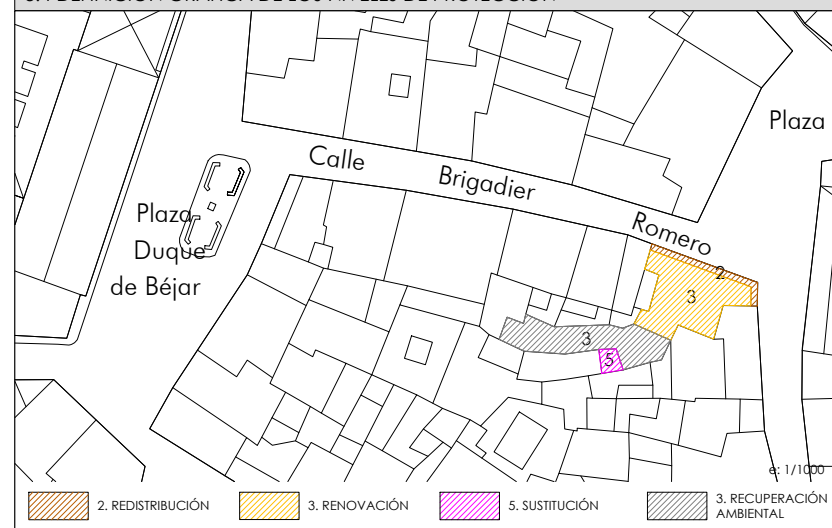
**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

<b>3.1 CONDICIONES DE USO</b>
CARACTERÍSTICO: Residencial
COMPLEMENTARIOS: —
ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)
COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.
PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

<b>3.2 GRADO DE PROTECCIÓN</b>
Ambiental

<b>3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN</b>
NIVEL 2: Redistribución de fachada en esquina.
NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.
NIVEL 5: Sustitución de cuerpos edificados en patio.
NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A10**

DENOMINACIÓN: Casa  
 DIRECCIÓN: Avenida de la Corredera 8  
 REFERENCIA CATASTRAL: 2836801

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Casa de dos plantas con cuerpo principal en esquina.  
 CRONOLOGÍA: Año 1930  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Edificio de dos plantas con cuerpo principal en esquina con portada de granito, Zócalo enfoscado y pintado. Fachada pintada en blanco salvo recercados de huecos de ventanas. Cubierta de tejas.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Composición equilibrada y armónica de huecos y macizos de las fachadas. Portada formada por grandes piezas de granito donde predomina la proporción mayor del dintel adornado con bajorelieves respecto a las jambas.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buena  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

La imagen urbana de este edificio resalta por su composición de huecos y macizos. Se valora la portada como elemento de interés por sus proporciones, por estar formada por grandes bloques de granito y por los bajorelieves que contiene el dintel.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2ª cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3ª cat.) - Dotacional (2ª cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1ª cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1ª y 2ª cat.) - Dotacional (1ª cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

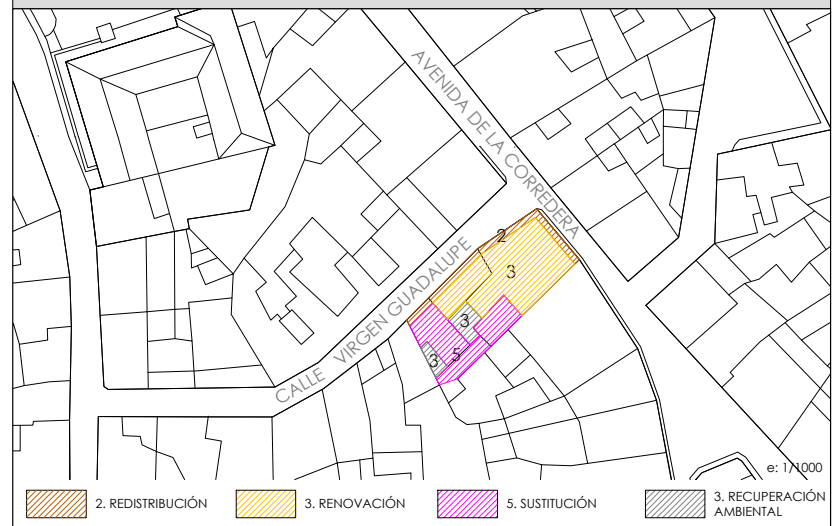
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de fachada en esquina.  
 NIVEL 3: Renovación del cuerpo principal de la edificación.  
 NIVEL 5: Sustitución de cuerpos edificados en patio.  
 NIVEL 3: Recuperación ambiental del patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A11**

DENOMINACIÓN: Dos grupos de Viviendas de Obra Sindical del Hogar.  
 DIRECCIÓN: Entre calles Caridad y Padre Juan Ruiz; y calles Del Mercado y San Andrés.  
 REFERENCIA CATASTRAL: 92250/92259 (Manzanas)

**1.2 DESCRIPCIÓN**

TIPOLOGÍA: Edificaciones de dos plantas y patio trasero.  
 CRONOLOGÍA: Año 1964  
 CARACTERÍSTICAS FÍSICAS: Generalmente son edificaciones de dos crujías.  
 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS: Edificaciones donde en la composición de fachada domina el macizo sobre el hueco, donde van apareciendo las dos plantas reformadas con tres huecos de balconada.  
 USO: Residencial  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular  
 RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privado

**1.3 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Se destaca el conjunto de viviendas y la implantación de vivienda en parcela donde se configura un patio por la edificación principal de dos plantas y las edificaciones anexas de una planta y una crujía situadas al fondo y lateral. Se valora la composición de huecos en planta baja y la entrada con porche abierto y arco de medio punto.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

CARACTERÍSTICO: Residencial  
 COMPLEMENTARIOS: —  
 ALTERNATIVOS: Hotelero - Comercial (2º cat.) - Relación y Espectáculos - Oficinas (3º cat.) - Dotacional (2º cat.)  
 COMPATIBLES: Comercial (1º cat.) - Relación y espectáculos - Oficinas (1º y 2º cat.) - Dotacional (1º cat.) - Talleres comp. viv.  
 PROHIBIDOS: Garaje - Complemento de actividad comp. viv. - Industria de producción y almacenamiento - Estaciones de servicio

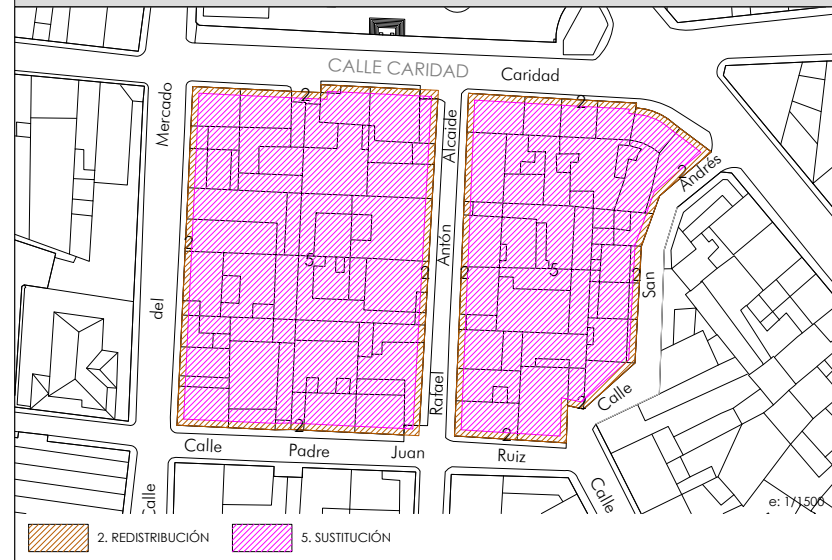
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Ambiental

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

NIVEL 2: Redistribución de los cuerpos edificatorios principales protegiendo la tipología existente .  
 NIVEL 5: Sustitución de cuerpos edificados en patio.

**3.4 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024



**1. INFORMACIÓN DEL ESPACIO**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A13**

DENOMINACIÓN: Encina de El Lote.  
 DIRECCIÓN: Finca "Los Lotes", tomando un camino a la izquierda en la carretera que va a El Viso, Coordenadas: X 320504, Y 4263722

**1.2 DESCRIPCIÓN**

MORFOLOGÍA: Altura total: 6,75 m. Altura fuste: 1,65 m. Anchura máxima de copa: 10,4 m. Perímetro del tronco: 5,9 m. Su singularidad reside en su grosor de tronco y su edad. Presenta un foliaje denso. El tronco está hueco y hay pudriciones en las ramas maestras. Está bastante descortezada.  
 CRONOLOGÍA: Edad estimada 700-800 años  
 ORDENACIÓN:  
 TRATAMIENTO:  
 INFRAESTRUCTURA:  
 JARDINERÍA Y MOBILIARIO:  
 USO: Abrevadero de animales  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.  
 Inventario de Árboles y Arboledas Singulares de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

El tronco, que se ensancha mucho en la base, se ramifica en dos ramas maestras relativamente delgadas. Record provincial de perímetro de tronco a 1,3 m. Aparecen piedras en el hueco del tronco.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

Según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

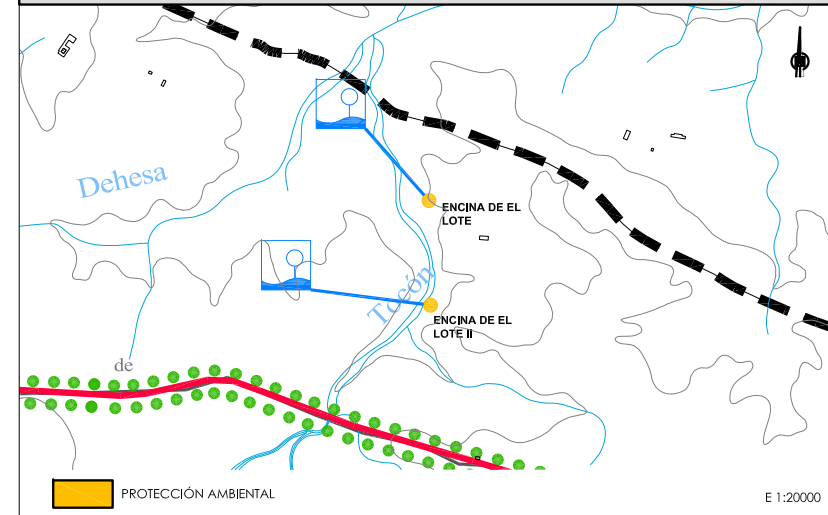
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Protección Ambiental.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN ESTRUCTURAL:
- 2. CONSERVACIÓN DE IMPLANTACIÓN:
- 3. RECUPERACIÓN AMBIENTAL: Labores de mantenimiento y puesta en valor. Se establece un perímetro de 15 m. desde la copa.

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DEL ESPACIO**

**1.1 IDENTIFICACIÓN** **A14**

DENOMINACIÓN: Encina de El Lote II.  
 DIRECCIÓN: Finca "Los Lotes", tomando un camino a la izquierda en la carretera que va a El Viso, Coordenadas: X 320512, Y 4263407

**1.2 DESCRIPCIÓN**

MORFOLOGÍA: Altura total: 7,5 m. Altura fuste: 1,5 m. Anchura máxima de copa: 9,4 m. Perímetro del tronco: 1,8 m. Su singularidad reside en su grosor de tronco y su edad. Presenta un hueco en la cruz.  
 CRONOLOGÍA: Edad estimada 500-600 años  
 ORDENACIÓN:  
 TRATAMIENTO:  
 INFRAESTRUCTURA:  
 JARDINERÍA Y MOBILIARIO:  
 USO:  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.  
 Inventario de Árboles y Arboledas Singulares de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

El tronco se ramifica en dos ramas maestras.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

Según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

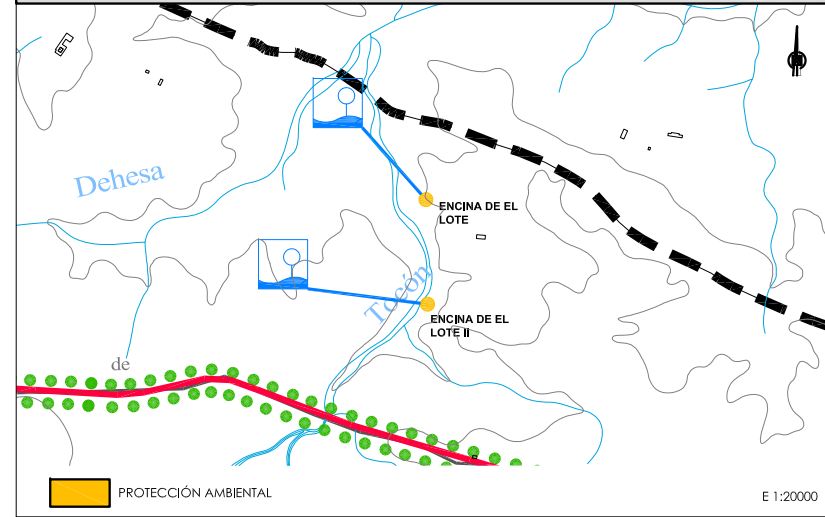
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**

Protección Ambiental.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN ESTRUCTURAL:
- 2. CONSERVACIÓN DE IMPLANTACIÓN:
- 3. RECUPERACIÓN AMBIENTAL: Labores de mantenimiento y puesta en valor. Se establece un perímetro de 15 m. desde la copa.

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

**1. INFORMACIÓN DEL ESPACIO**

**1.1 IDENTIFICACIÓN A15**

DENOMINACIÓN: Encina de Los Lotes de Costerillas.  
 DIRECCIÓN: Lote de Costerillas. Cercana a la carretera que va a El Viso. Coordenadas X 322968 Y 4262621

**1.2 DESCRIPCIÓN**

MORFOLOGÍA: Altura total: 8,25 m. Altura fuste: 1,75 m. Anchura máxima de copa: 13,8 m. Perímetro del tronco: 3,8 m. Su singularidad reside en su grosor de tronco y su edad. En la parte basal del fuste hay un hueco no muy grande. La cruz presenta pudriciones debido a los daños físicos no cicatrizados de podas antiguas. El follaje es muy denso, con algunas agallas.  
 CRONOLOGÍA: Edad estimada 400 años  
 ORDENACIÓN:  
 TRATAMIENTO:  
 INFRAESTRUCTURA:  
 JARDINERÍA Y MOBILIARIO:  
 USO:  
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Buen estado

**1.4 INFORMACIÓN FOTOGRÁFICA**



**2. JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

**2.1 LEGISLACIÓN SECTORIAL APLICABLE**

Planeamiento Urbanístico General.  
 Inventario de Árboles y Arboledas Singulares de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía.

**2.2 VALORACIÓN CUALITATIVA**

Cruz con tres grandes ramas maestras.

**3. DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN**

**3.1 CONDICIONES DE USO**

Según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

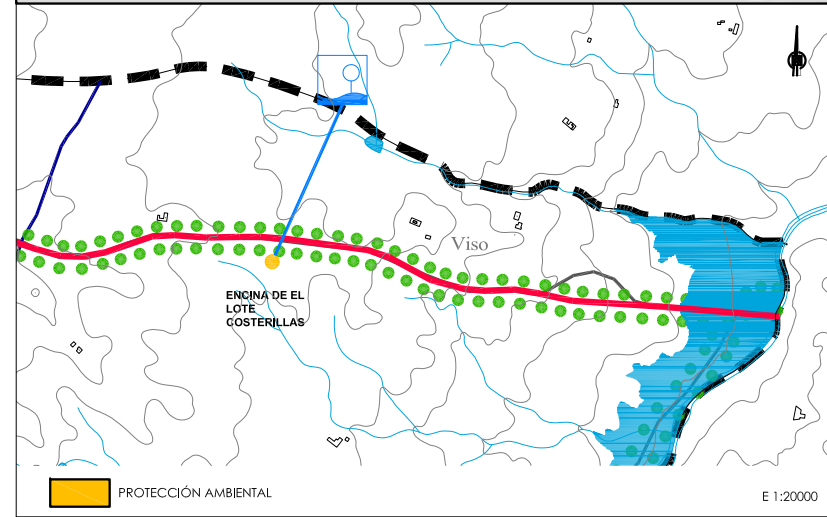
**3.2 GRADO DE PROTECCIÓN**


Protección Ambiental.

**3.3 NIVELES DE INTERVENCIÓN**

- 1. CONSERVACIÓN ESTRUCTURAL:
- 2. CONSERVACIÓN DE IMPLANTACIÓN:
- 3. RECUPERACIÓN AMBIENTAL: Labores de mantenimiento y puesta en valor. Se establece un perímetro de 15 m. desde la copa.

**3.5 DEFINICIÓN GRÁFICA DE LOS NIVELES DE PROTECCIÓN**



Código seguro de verificación (CSV):  6168C9A49B205E771C67  
**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**  
 Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>  
 Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024

plm\_hinojosadelduque\_01

## Redacción

### Dirección

Antonio González Ramírez, arquitecto

Joaquín González Ramírez, arquitecto

Arquitae® Urbanismo y Arquitectura SLNE

### Administraciones Participantes en la Redacción del Plan

Ayuntamiento de Hinojosa del Duque

Diputación Provincial de Córdoba

### Colaboradores

Luis Márquez Nogales, geógrafo

María Ángeles Aracil Laín, arquitecto

María José González Ramírez, delineante proyectista

Código seguro de verificación (CSV):

**6168 C9A4 9B20 5E77 1C67**



6168C9A49B205E771C67

Este documento constituye el resguardo de un documento electrónico, cuya autenticidad podrá verificarse en <http://www.hinojosadelduque.es/sede>

Firmado por LA SECRETARIA LOPEZ RUIZ CARMEN el 25-10-2024